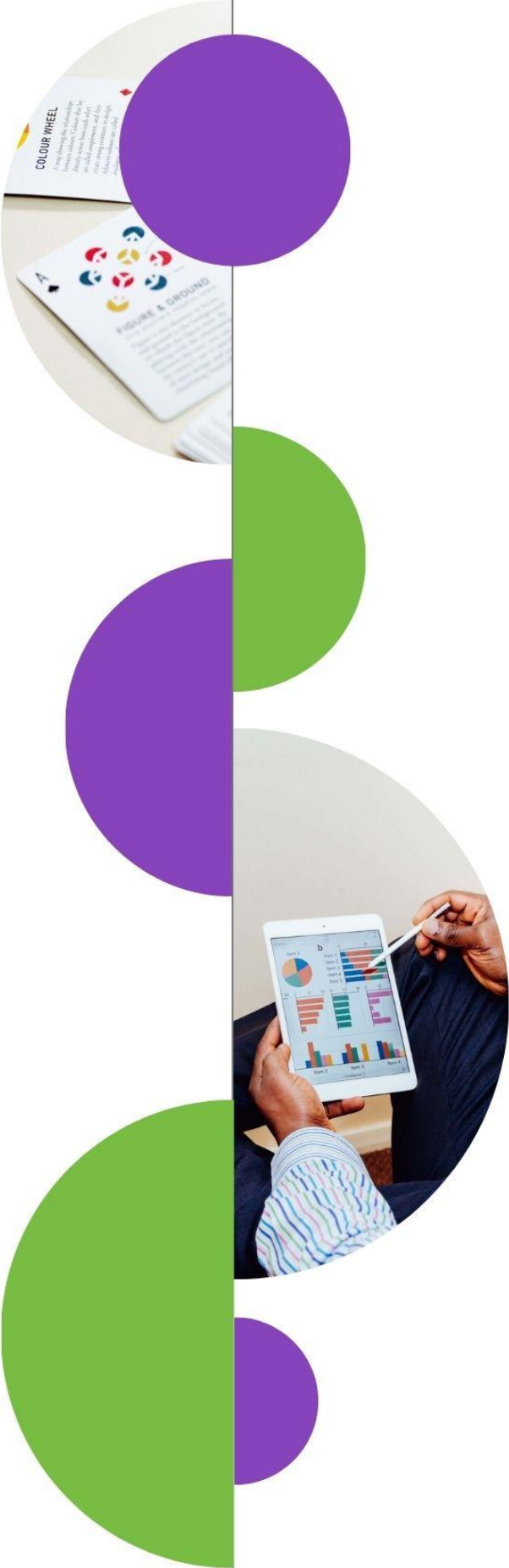


Encuesta de Ocupación Hotelera

Diciembre 2022



MINISTERIO DE LA PRODUCCIÓN

Vet. GONZÁLEZ, Fernanda

SUBSECRETARÍA DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

Lic. BIASOTTI, Laura

DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS SOCIOECONÓMICAS

Lic. BUALÓ, Juan Francisco

ÁREA ESTADÍSTICAS ECONÓMICAS

FAIDUTTI, Claudia

GEHL, Martín

KERTES, Camila

MUÑOZ, Marcela

MUÑOZ, Marcelo

EQUIPO ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

Coordinadora

FAIDUTTI, Claudia

Encuestador

MANZANO, Juan Pedro

Signos convencionales utilizados en el presente informe:

- Cero absoluto

... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados

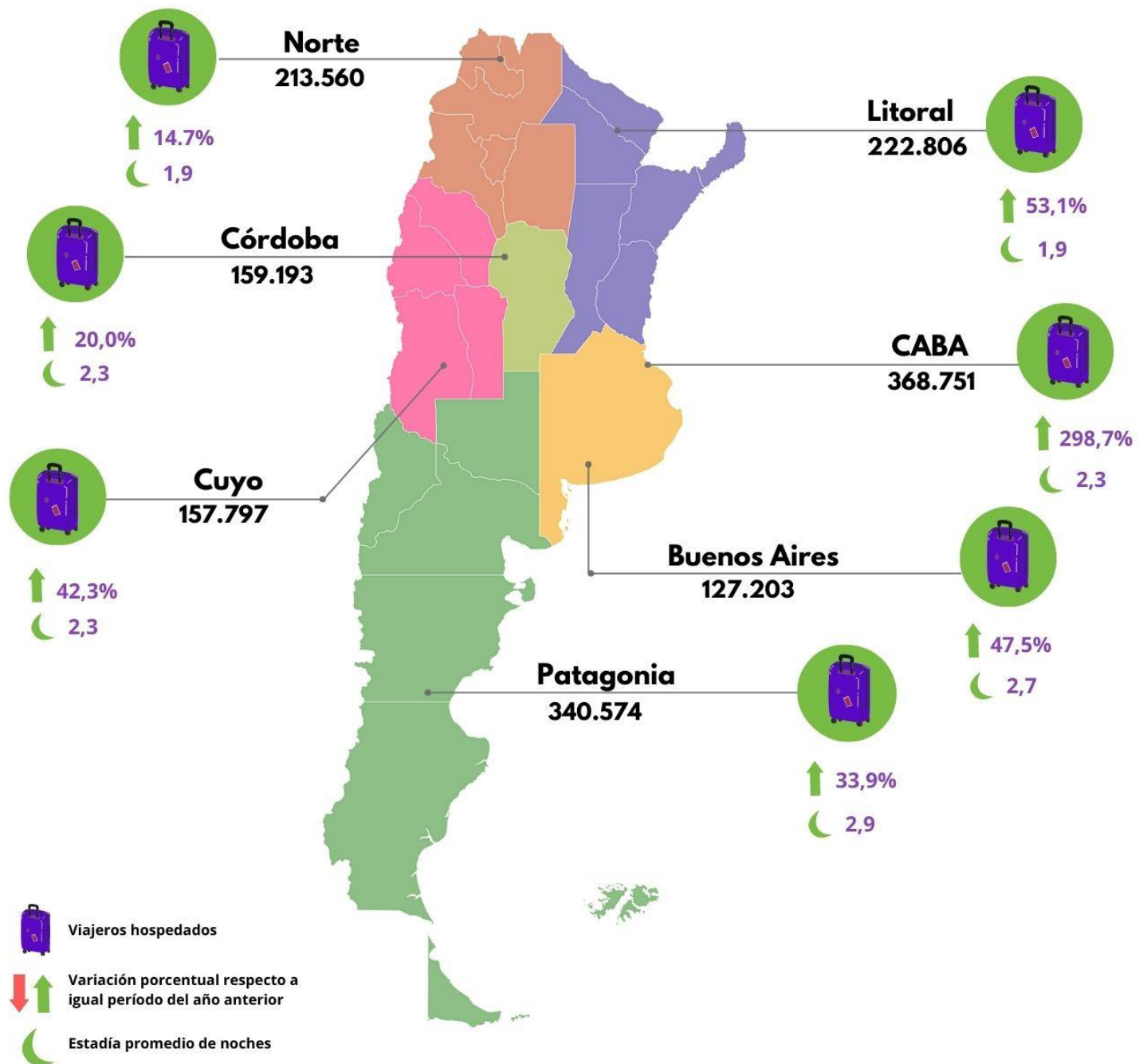
/// Dato que no corresponde presentar

s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Encuesta de Ocupación Hotelera

Septiembre 2022

Viajeros hospedados y estadía promedio, por regiones turísticas (1)



Total de viajeros 1.589.884 57,7% 2,4

(1) Ver composición de regiones en Notas técnicas y definiciones utilizadas

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

La sección "Nota aclaratoria sobre las restricciones a la circulación de las personas en el marco de la COVID-19. Marzo 2020-diciembre 2021" publicada en informes anteriores se discontinuó a partir de enero de 2022. Para más información, se puede consultar en la web: <https://www.indec.gov.ar/indec/web/Institucional-Indec-InformesTecnicos-56>.

DEMANDA HOTELERA

Se presentan los datos del Total país, Región Patagonia y ciudad de Santa Rosa. Para septiembre de 2022 se estimaron en el país 3.738.060 pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. El total de viajeros hospedados fue de 1.589.884.

Cuadro 1. Pernoctaciones por condición de residencia. Total país, Región Patagonia y Santa Rosa. Septiembre 2022

| | Pernoctaciones | | | | | |
|-------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|----------------|----------------|
| | Total | Variación i.a. | Residentes | Variación i.a. | No residentes | Variación i.a. |
| | Noches | % | Noches | % | Noches | % |
| Total país | 3.738.060 | 56,7 | 3.121.950 | 31,7 | 616.110 | 4.099,5 |
| Patagonia | 996.405 | 32,0 | 865.931 | 14,9 | 130.474 | 8.715,8 |
| Santa Rosa | 18.145 | 59,6 | 17.098 | 50,5 | 1.047 | /// |

Fuente: INDEC, Encuesta de Ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

Cuadro 2. Viajeros por condición de residencia. Total país, Región Patagonia y Santa Rosa. Septiembre 2022

| | Viajeros | | | | | |
|-------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|--------------------|----------------|
| | Total | Variación i.a. | Residentes | Variación i.a. | No residentes | Variación i.a. |
| | Viajeros | % | Viajeros | % | Viajeros | % |
| Total país | 1.589.884 | 57,7 | 1.341.724 | 33,8 | 248.160 | 4.542,0 |
| Patagonia | 340.574 | 33,9 | 300.411 | 18,3 | 40.163 | 10.224,7 |
| Santa Rosa | 12.273 | 130,7 | 11.492 | 116,2 | 781 ⁽¹⁾ | /// |

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

Fuente: INDEC, Encuesta de Ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región. Estadía promedio. Encuesta de Ocupación Hotelera. Septiembre 2022

| Región | Pernoctaciones | | | Viajeros hospedados | | | Estadía promedio |
|----------------------|------------------|------------------|----------------|---------------------|------------------|----------------|------------------|
| | Total | Residentes | No residentes | Total | Residentes | No residentes | Total |
| | Noches | Noches | Noches | Viajeros | Viajeros | Viajeros | Noches |
| Total general | 3.738.060 | 3.121.950 | 616.110 | 1.589.884 | 1.341.724 | 248.160 | 2,4 |
| Buenos Aires | 341.295 | 339.190 | 2.105 | 127.203 | 126.147 | 1.056 | 2,7 |
| CABA | 833.685 | 470.940 | 362.745 | 368.751 | 215.668 | 153.083 | 2,3 |
| Córdoba | 359.098 | 343.604 | 15.494 | 159.193 | 152.616 | 6.577 | 2,3 |
| Cuyo | 361.034 | 319.906 | 41.128 | 157.797 | 141.429 | 16.368 | 2,3 |
| Litoral | 431.992 | 391.618 | 40.374 | 222.806 | 203.631 | 19.175 | 1,9 |
| Norte | 414.551 | 390.761 | 23.790 | 213.560 | 201.822 | 11.738 | 1,9 |
| Patagonia | 996.405 | 865.931 | 130.474 | 340.574 | 300.411 | 40.163 | 2,9 |

Fuente: INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

Cuadro 4. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, según localidad de destino. Región Patagonia. Septiembre 2022

| Localidad | Pernoctaciones | Viajeros Hospedados | Estadía promedio |
|----------------------------|----------------|----------------------|------------------|
| | Noches | Viajeros | Noches |
| San Carlos de Bariloche | 340.647 | 70.171 | 4,9 |
| El Calafate ⁽²⁾ | ... | ... | ... |
| Villa La Angostura | 14.152 | 4.139 | 3,4 |
| Las Grutas | 3.036 | 2.202 | 1,4 |
| Neuquén ⁽²⁾ | ... | ... | ... |
| Puerto Madryn | 52.585 | 17.918 | 2,9 |
| Río Gallegos | 9.612 | 7.066 ⁽¹⁾ | 1,4 |
| San Martín de los Andes | 49.938 | 13.081 | 3,8 |
| Santa Rosa | 18.145 | 12.273 | 1,5 |
| Ushuaia | 83.727 | 24.376 | 3,4 |
| Viedma | 5.678 | 3.289 | 1,7 |

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

⁽²⁾ Las estimaciones correspondientes a las localidades de El Calafate y Neuquén no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

Cuadro 5. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero 2021 - septiembre 2022

| Periodo | Viajeros hospedados | Var. respecto al mes anterior | Var. i.a | Pernoctaciones | Var. respecto al mes anterior | Var. i.a |
|----------------------|---------------------|-------------------------------|--------------|----------------|-------------------------------|-------------|
| | Viajeros | % | % | Noches | % | % |
| Año 2021 | 70.425 | <i>///</i> | 23,3 | 133.599 | <i>///</i> | 63,3 |
| Total 9 meses | 40.330 | <i>///</i> | -23,6 | 83.766 | <i>///</i> | 16,3 |
| Enero | 7.984 | 140,5 | -67,4 | 14.719 | 100,4 | -56,5 |
| Febrero | 6.336 | -20,6 | -66,5 | 13.620 | -7,5 | -47,8 |
| Marzo | 5.530 | -12,7 | -40,2 | 10.276 | -24,6 | -3,7 |
| Abril | 3.096 | -44,0 | <i>///</i> | 5.627 | -45,2 | <i>///</i> |
| Mayo | 1.269 | -59,0 | <i>///</i> | 3.813 | -32,2 | <i>///</i> |
| Junio | 1.278 | 0,7 | <i>///</i> | 3.526 | -7,5 | <i>///</i> |
| Julio | 5.283 | 313,4 | <i>///</i> | 10.917 | 209,6 | <i>///</i> |
| Agosto | 4.233 | -19,9 | 6.217,9 | 9.898 | -9,3 | 1.141,9 |
| Septiembre | 5.321 | 25,7 | 3.246,5 | 11.370 | 14,9 | 1.380,5 |
| Octubre | 7.670 | 44,1 | 1.521,6 | 11.686 | 2,8 | 865,8 |
| Noviembre | 9.675 | 26,1 | 1.994,2 | 15.677 | 34,2 | 1.282,5 |
| Diciembre | 12.750 | 31,8 | 284,0 | 22.470 | 43,3 | 205,9 |
| Año 2022 | <i>///</i> | <i>///</i> | <i>///</i> | <i>///</i> | <i>///</i> | <i>///</i> |
| Total 9 meses | 111.390 | <i>///</i> | 176,2 | 162.026 | <i>///</i> | 93,4 |
| Enero | 14.786 | 16,0 | 85,2 | 24.136 | 7,4 | 64,0 |
| Febrero | 23.120 | 56,4 | 264,9 | 29.565 | 22,5 | 117,1 |
| Marzo | 10.993 | -52,5 | 98,8 | 17.285 | -41,5 | 68,2 |
| Abril | 8.214 | -25,3 | 165,3 | 13.213 | -23,6 | 134,8 |
| Mayo | 5.949 | -27,6 | 368,8 | 8.582 | -35,0 | 125,1 |
| Junio | 7.162 | 20,4 | 460,4 | 11.592 | 35,1 | 228,8 |
| Julio | 16.921 | 136,3 | 220,3 | 22.338 | 92,7 | 104,6 |
| Agosto* | 11.972 | -29,2 | 182,8 | 17.170 | -23,1 | 73,5 |
| Septiembre* | 12.273 | 2,5 | 130,7 | 18.145 | 5,7 | 59,6 |

*Datos provisorios

Fuente: INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

OFERTA Y DEMANDA HOTELERA

En la ciudad de Santa Rosa se registraron 20.700 habitaciones y unidades disponibles. Las habitaciones ocupadas sumaron un total de 8.689 y, por lo tanto, la tasa de ocupación de las habitaciones (TOH) fue de 42,0%.

Las plazas disponibles en la ciudad sumaron 59.370 y las plazas ocupadas totalizaron 18.145. De esta manera la tasa de ocupación de plazas (TOP) alcanzó un 30,6%.

Cuadro 6. Habitaciones y unidades; plazas disponibles y ocupadas; y tasa de ocupación por localidad de destino. Región Patagonia. Septiembre 2022

| Localidad | Habitaciones y unidades | | | Plazas | | |
|----------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------|-----------------------|---------------|-------------------|
| | Disponibles | Ocupadas | Tasa de ocupación | Disponibles | Ocupadas | Tasa de ocupación |
| | Habitaciones | Habitaciones | % | Plazas | Plazas | % |
| San Carlos de Bariloche | 158.835 | 107.181 | 67,5 | 549.320 | 340.647 | 62,0 |
| El Calafate ⁽²⁾ | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Villa La Angostura | 19.320 | 5.790 | 30,0 | 60.900 | 14.152 | 23,2 |
| Las Grutas | 13.350 | 1.395 | 10,4 | 46.050 | 3.036 | 6,6 |
| Neuquén ⁽²⁾ | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| Puerto Madryn | 40.800 | 23.410 | 57,4 | 122.700 | 52.585 | 42,9 |
| Río Gallegos | 16.320 ⁽¹⁾ | 6.075 ⁽¹⁾ | 37,2 | 37.020 ⁽¹⁾ | 9.612 | 26,0 |
| San Martín de los Andes | 37.128 | 19.631 | 52,9 | 123.732 | 49.938 | 40,4 |
| Santa Rosa | 20.700 | 8.689 | 42,0 | 59.370 | 18.145 | 30,6 |
| Ushuaia | 49.288 | 37.848 | 76,8 | 136.436 | 83.727 | 61,4 |
| Viedma | 8.550 | 3.401 | 39,8 | 20.760 | 5.678 | 27,4 |

(1) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(2) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Neuquén y El Calafate no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

Glosario y notas técnicas

Establecimientos hoteleros: son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera.

Habitaciones y unidades disponibles: las habitaciones o unidades disponibles en el mes se obtienen multiplicando las habitaciones o unidades disponibles por la cantidad de días que estuvo abierto el establecimiento en el mes. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el periodo analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

Habitaciones o unidades ocupadas: total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que estas fueron ocupadas.

Plazas ocupadas: total de noches que cada viajero permaneció en una habitación o unidad. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno de ellos se haya alojado en el establecimiento.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de pernoctaciones en el mes y el total de plazas disponibles.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Pernoctaciones: cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

Viajeros hospedados: número de personas alojadas en establecimiento hoteleros y parahoteleros.

Composición de las regiones turísticas

Cada región comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires
- Región Córdoba: provincia de Córdoba
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.