

Encuesta de Ocupación Hotelera

Noviembre 2022



MINISTERIO DE LA PRODUCCIÓN

Vet. GONZÁLEZ, Fernanda

SUBSECRETARÍA DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

Lic. BIASOTTI, Laura

DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS SOCIOECONÓMICAS

Lic. BUALÓ, Juan Francisco

ÁREA ESTADÍSTICAS ECONÓMICAS

FAIDUTTI, Claudia

GEHL, Martín

KERTES, Camila

MUÑOZ, Marcela

MUÑOZ, Marcelo

EQUIPO ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

Coordinadora

FAIDUTTI, Claudia

Encuestador

MANZANO, Juan Pedro

Signos convencionales utilizados en el presente informe:

- Cero absoluto

... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados

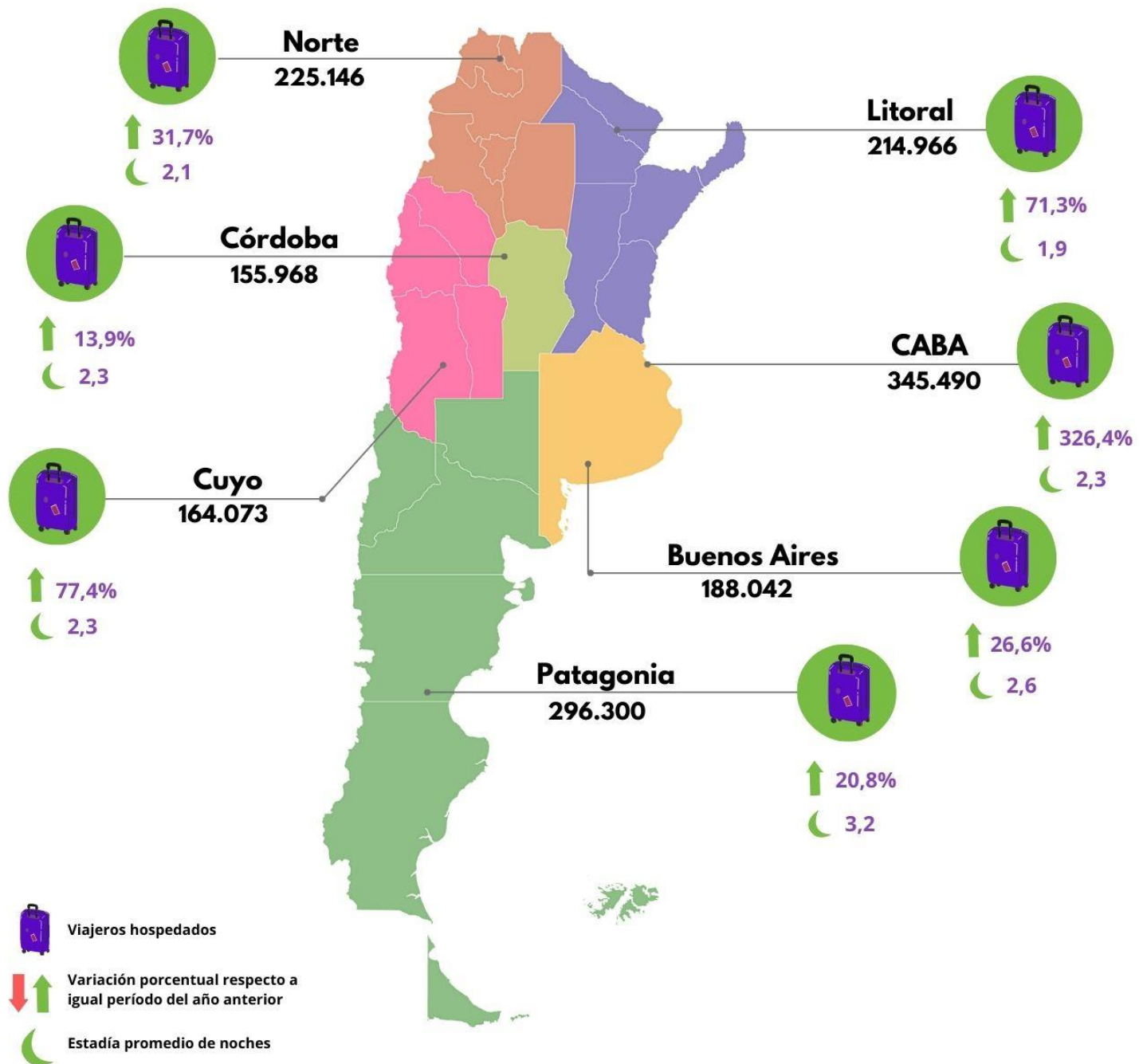
/// Dato que no corresponde presentar

s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Encuesta de Ocupación Hotelera

Agosto 2022

Viajeros hospedados y estadía promedio, por regiones turísticas (1)



Total de viajeros 1.519.985 60,8% 2,4

(1) Ver composición de regiones en Notas técnicas y definiciones utilizadas

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

La sección "Nota aclaratoria sobre las restricciones a la circulación de las personas en el marco de la COVID-19. Marzo 2020-diciembre 2021" publicada en informes anteriores se discontinuó a partir de enero de 2022. Para más información, se puede consultar en la web: <https://www.indec.gob.ar/indec/web/Institucional-Indec-InformesTecnicos-56>.

DEMANDA HOTELERA

Se presentan los datos del Total país, Región Patagonia y ciudad de Santa Rosa. Para agosto de 2022 se estimaron en el país 3.636.820 pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. El total de viajeros hospedados fue de 1.519.985.

Cuadro 1. Pernoctaciones por condición de residencia. Total país, Región Patagonia y Santa Rosa. Agosto 2022

	Pernoctaciones					
	Total	Variación i.a.	Residentes	Variación i.a.	No residentes	Variación i.a.
	Noches	%	Noches	%	Noches	%
Total país	3.636.820	65,2	3.044.771	39,1	592.049	4.606,6
Patagonia	947.301	33,2	799.540	12,6	147.761	10.887,8
Santa Rosa	17.981	81,7	16.942	71,2	1.039	///

Fuente: INDEC, Encuesta de Ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

Cuadro 2. Viajeros por condición de residencia. Total país, Región Patagonia y Santa Rosa. Agosto 2022

	Viajeros					
	Total	Variación i.a.	Residentes	Variación i.a.	No residentes	Variación i.a.
	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total país	1.519.985	60,8	1.283.349	36,4	236.636	4.910,3
Patagonia	296.300	20,8	250.639	2,3	45.661	13.173,5
Santa Rosa	12.249	189,4	11.361	168,6	888	///

Fuente: INDEC, Encuesta de Ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región. Estadía promedio. Encuesta de Ocupación Hotelera. Agosto 2022

Región	Pernoctaciones			Viajeros hospedados			Estadía promedio
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total
	Noches	Noches	Noches	Viajeros	Viajeros	Viajeros	Noches
Total general	3.636.820	3.044.771	592.049	1.519.985	1.283.349	236.636	2,4
Buenos Aires	309.449	306.943	2.506	118.042	116.982	1.060	2,6
CABA	777.756	442.371	335.385	345.490	205.437	140.053	2,3
Córdoba	352.855	345.443	7.412	155.968	152.580	3.388	2,3
Cuyo	377.092	346.846	30.246	164.073	150.145	13.928	2,3
Litoral	401.597	358.676	42.921	214.966	195.671	19.295	1,9
Norte	470.770	444.952	25.818	225.146	211.895	13.251	2,1
Patagonia	947.301	799.540	147.761	296.300	250.639	45.661	3,2

Fuente: INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

Cuadro 4. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, según localidad de destino. Región Patagonia. Agosto 2022

Localidad	Pernoctaciones	Viajeros Hospedados	Estadía promedio
	Noches	Viajeros	Noches
San Carlos de Bariloche	338.663	69.540	4,9
El Calafate ⁽¹⁾
Villa La Angostura	17.099	5.868	2,9
Las Grutas	3.084	2.019	1,5
Neuquén	31.696	19.328	1,6
Puerto Madryn	30.576	11.120	2,7
Río Gallegos	7.718	5.739	1,3
San Martín de los Andes	77.555	15.765	4,9
Santa Rosa	17.981	12.249	1,5
Ushuaia	80.720	22.225	3,6
Viedma	6.059	2.971	2,0

⁽¹⁾ Las estimaciones correspondientes a la localidad de El Calafate no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

Cuadro 5. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero 2021 - Agosto 2022

Periodo	Viajeros hospedados	Var. respecto al mes anterior	Var. i.a	Pernoctaciones	Var. respecto al mes anterior	Var. i.a
	Viajeros	%	%	Noches	%	%
Año 2021	70.425	<i>///</i>	23,3	133.599	<i>///</i>	63,3
Total 8 meses	35.009	<i>///</i>	-33,5	72.396	<i>///</i>	1,6
Enero	7.984	140,5	-67,4	14.719	100,4	-56,5
Febrero	6.336	-20,6	-66,5	13.620	-7,5	-47,8
Marzo	5.530	-12,7	-40,2	10.276	-24,6	-3,7
Abril	3.096	-44,0	<i>///</i>	5.627	-45,2	<i>///</i>
Mayo	1.269	-59,0	<i>///</i>	3.813	-32,2	<i>///</i>
Junio	1.278	0,7	<i>///</i>	3.526	-7,5	<i>///</i>
Julio	5.283	313,4	<i>///</i>	10.917	209,6	<i>///</i>
Agosto	4.233	-19,9	6.217,9	9.898	-9,3	1.141,9
Septiembre	5.321	25,7	3.246,5	11.370	14,9	1.380,5
Octubre	7.670	44,1	1.521,6	11.686	2,8	865,8
Noviembre	9.675	26,1	1.994,2	15.677	34,2	1.282,5
Diciembre	12.750	31,8	284,0	22.470	43,3	205,9
Año 2022	<i>///</i>	<i>///</i>	<i>///</i>	<i>///</i>	<i>///</i>	<i>///</i>
Total 8 meses	97.433	<i>///</i>	178,3	144.410	<i>///</i>	99,5
Enero	14.786	16,0	85,2	24.136	7,4	64,0
Febrero	23.120	56,4	264,9	29.565	22,5	117,1
Marzo	10.993	-52,5	98,8	17.285	-41,5	68,2
Abril	8.214	-25,3	165,3	13.213	-23,6	134,8
Mayo	5.949	-27,6	368,8	8.582	-35,0	125,1
Junio	7.162	20,4	460,4	11.592	35,1	228,8
Julio*	14.960	108,9	183,2	22.056	90,3	102,0
Agosto*	12.249	-18,1	189,4	17.981	-18,5	81,7

***Datos provisorios**

Fuente: INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

OFERTA Y DEMANDA HOTELERA

En la ciudad de Santa Rosa se registraron 21.483 habitaciones y unidades disponibles. Las habitaciones ocupadas sumaron un total de 9.018, por lo tanto la tasa de ocupación de las habitaciones (TOH) fue de 42,0%.

Las plazas disponibles en la ciudad sumaron 59.675 y las plazas ocupadas totalizaron 17.981. De esta manera la tasa de ocupación de plazas (TOP) alcanzó un 30,1%.

Cuadro 6. Habitaciones y unidades; plazas disponibles y ocupadas; y tasa de ocupación por localidad de destino. Región Patagonia. Agosto 2022

Localidad	Habitaciones y unidades			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación
	Habitaciones	Habitaciones	%	Plazas	Plazas	%
San Carlos de Bariloche	173.635	108.817	62,7	598.718	338.663	56,6
El Calafate ⁽²⁾
Villa La Angostura	22.816	6.967	30,5	67.518	17.099	25,3
Las Grutas	13.361	1.381	10,3	47.337	3.084	6,5
Neuquén	30.938	19.148	61,9	85.157	31.696	37,2
Puerto Madryn	42.067	13.979	33,2	127.689	30.576	23,9
Río Gallegos	17.794 ⁽¹⁾	5.261	29,6	40.052	7.718	19,3
San Martín de los Andes	38.781	26.089	67,3	134.292	77.555	57,8
Santa Rosa	21.483	9.018	42,0	59.675	17.981	30,1
Ushuaia	48.980	35.386	72,2	141.980	80.720	56,9
Viedma	8.835	3.509	39,7	22.382	6.059	27,1

(1) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(2) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Las Grutas, Río Gallegos y Viedma no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

Glosario y notas técnicas

Establecimientos hoteleros: son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera.

Habitaciones y unidades disponibles: las habitaciones o unidades disponibles en el mes se obtienen multiplicando las habitaciones o unidades disponibles por la cantidad de días que estuvo abierto el establecimiento en el mes. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el periodo analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

Habitaciones o unidades ocupadas: total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que estas fueron ocupadas.

Plazas ocupadas: total de noches que cada viajero permaneció en una habitación o unidad. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno de ellos se haya alojado en el establecimiento.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de pernoctaciones en el mes y el total de plazas disponibles.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Pernoctaciones: cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

Viajeros hospedados: número de personas alojadas en establecimiento hoteleros y parahoteleros.

Composición de las regiones turísticas

Cada región comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires
- Región Córdoba: provincia de Córdoba
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.