

# Encuesta de Ocupación Hotelera

Septiembre 2022



## **MINISTERIO DE LA PRODUCCIÓN**

Vet. GONZÁLEZ, Fernanda

## **SUBSECRETARÍA DE ESTADÍSTICA Y CENSOS**

Lic. BIASOTTI, Laura

## **DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS SOCIOECONÓMICAS**

Lic. BUALÓ, Juan Francisco

## **ÁREA ESTADÍSTICAS ECONÓMICAS**

FAIDUTTI, Claudia

GEHL, Martín

KERTES, Camila

MUÑOZ, Marcela

MUÑOZ, Marcelo

## **EQUIPO ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA**

### **Coordinadora**

FAIDUTTI, Claudia

### **Encuestadora**

MANZANO, Juan Pedro

## **Signos convencionales utilizados en el presente informe:**

- Cero absoluto

... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados

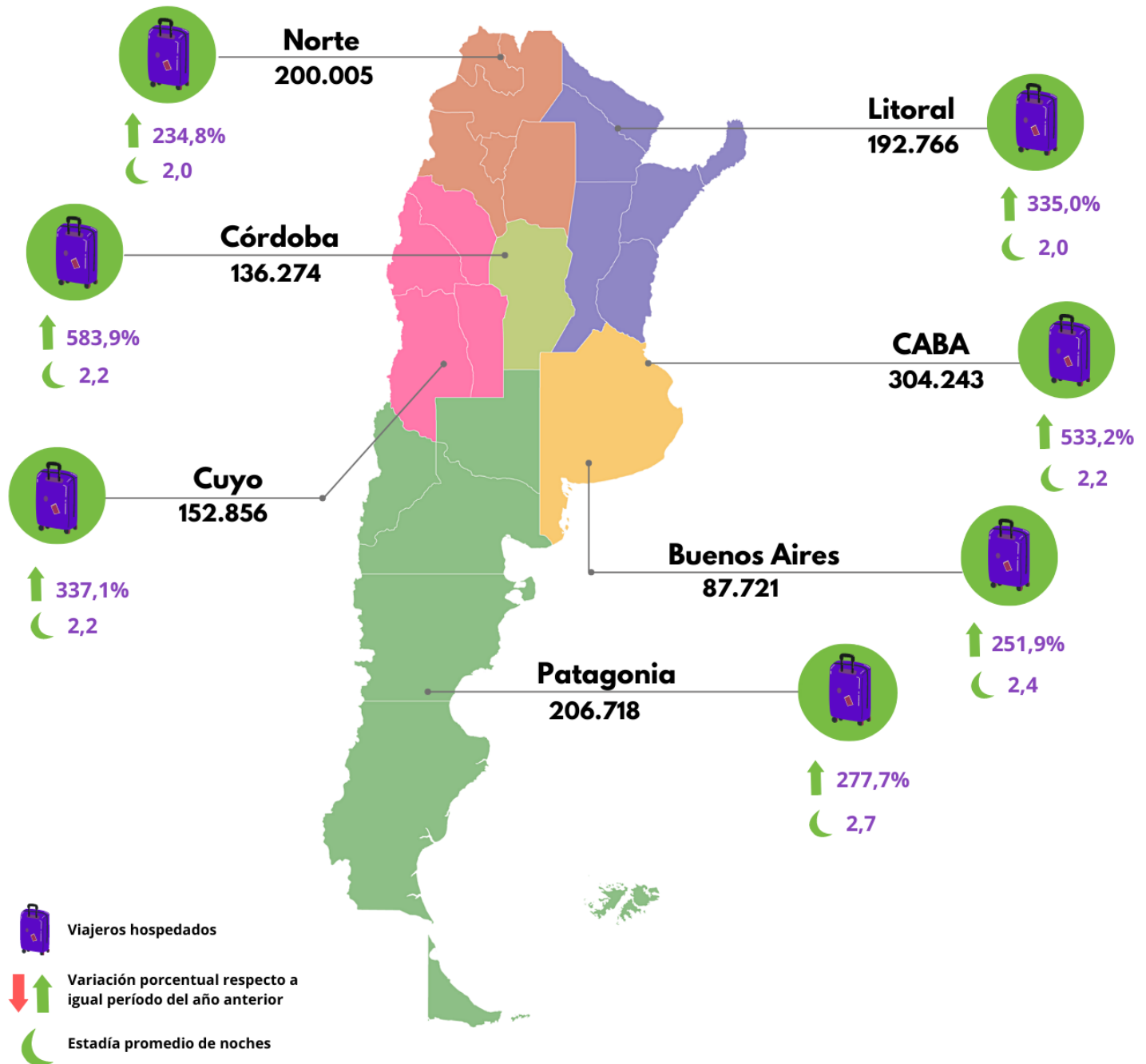
/// Dato que no corresponde presentar

s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

# Encuesta de Ocupación Hotelera

Junio 2022

Viajeros hospedados y estadía promedio, por regiones turísticas (1)



**Total de viajeros** 1.280.583 346,7% 2,2

(1) Ver composición de regiones en Notas técnicas y definiciones utilizadas

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

## ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

La sección "Nota aclaratoria sobre las restricciones a la circulación de las personas en el marco de la COVID-19. Marzo 2020-diciembre 2021" publicada en informes anteriores se discontinuó a partir de enero de 2022. Para más información, se puede consultar en la web: <https://www.indec.gov.ar/indec/web/Institucional-Indec-InformesTecnicos-56>.

### DEMANDA HOTELERA

Se presentan los datos del Total país, Región Patagonia y ciudad de Santa Rosa. Para junio de 2022 se estimaron en el país 2.870.165 pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

El total de viajeros hospedados fue de 1.280.583.

**Cuadro 1. Pernoctaciones por condición de residencia. Total país, Región Patagonia y Santa Rosa. Junio 2022**

	Pernoctaciones					
	Total	Variación i.a.	Residentes	Variación i.a.	No residentes	Variación i.a.
	Noches	%	Noches	%	Noches	%
<b>Total país</b>	<b>2.870.165</b>	<b>355,8</b>	<b>2.436.884</b>	<b>295,4</b>	<b>433.281</b>	<b>3.135,9</b>
Patagonia	551.529	329,5	468.926	268,1	82.603	8.143,8
Santa Rosa	11.030	212,8	10.579	200,0	451 <sup>(1)</sup>	///

<sup>(1)</sup> Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

**Fuente:** INDEC, Encuesta de Ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

**Cuadro 2. Viajeros por condición de residencia. Total país, Región Patagonia y Santa Rosa. Junio 2022**

	Viajeros					
	Total	Variación i.a.	Residentes	Variación i.a.	No residentes	Variación i.a.
	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
<b>Total país</b>	<b>1.280.583</b>	<b>346,7</b>	<b>1.106.011</b>	<b>293,3</b>	<b>174.572</b>	<b>3.121,5</b>
Patagonia	206.718	277,7	180.639	230,9	26.079	18.010,4
Santa Rosa	7.660	499,4	7.248	467,1	412 <sup>(1)</sup>	///

<sup>(1)</sup> Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

**Fuente:** INDEC, Encuesta de Ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

**Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región. Estadía promedio. Encuesta de Ocupación Hotelera. Junio 2022**

Región	Pernoctaciones			Viajeros hospedados			Estadía promedio
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total
	Noches	Noches	Noches	Viajeros	Viajeros	Viajeros	Noches
<b>Total general</b>	<b>2.870.165</b>	<b>2.436.884</b>	<b>433.281</b>	<b>1.280.583</b>	<b>1.106.011</b>	<b>174.572</b>	<b>2,2</b>
Buenos Aires	213.694	212.565	1.129	87.721	87.227	494	2,4
CABA	683.611	422.480	261.131	304.243	194.998	109.245	2,2
Córdoba	300.592	293.642	6.950	136.274	133.010	3.264	2,2
Cuyo	335.787	305.495	30.292	152.856	139.546	13.310	2,2
Litoral	378.617	344.986	33.631	192.766	179.066	13.700	2,0
Norte	406.335	388.790	17.545	200.005	191.525	8.480	2,0
Patagonia	551.529	468.926	82.603	206.718	180.639	26.079	2,7

Fuente: INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

**Cuadro 4. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, según localidad de destino. Región Patagonia. Junio 2022**

Localidad	Pernoctaciones	Viajeros Hospedados	Estadía promedio
	Noches	Viajeros	Noches
San Carlos de Bariloche	167.211	46.716	3,6
El Calafate	51.688	21.066 <sup>(1)</sup>	2,5
Villa La Angostura	5.612	1.917	2,9
Las Grutas <sup>(2)</sup>	...	...	...
Neuquén	25.471	14.760	1,7
Puerto Madryn	14.863	6.894	2,2
Río Gallegos <sup>(2)</sup>	...	...	...
San Martín de los Andes	21.086	7.605	2,8
<b>Santa Rosa</b>	<b>11.030</b>	<b>7.660</b>	<b>1,4</b>
Ushuaia	42.533	13.181	3,2
Viedma <sup>(2)</sup>	...	...	...

(1) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(2) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Las Grutas, Río Gallegos y Viedma no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

**Cuadro 5. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero 2021 - Junio 2022**

Periodo	Viajeros hospedados	Var. respecto al mes anterior	Var. i.a	Pernoctaciones	Var. respecto al mes anterior	Var. i.a
	Viajeros	%	%	Noches	%	%
<b>Año 2021</b>	<b>70.425</b>	<i>///</i>	<b>23,3</b>	<b>133.599</b>	<i>///</i>	<b>63,3</b>
<b>Total semestre</b>	<b>25.493</b>	<i>///</i>	<b>-67,4</b>	<b>51.581</b>	<i>///</i>	<b>-56,5</b>
Enero	7.984	140,5	-67,4	14.719	100,4	-56,5
Febrero	6.336	-20,6	-66,5	13.620	-7,5	-47,8
Marzo	5.530	-12,7	-40,2	10.276	-24,6	-3,7
Abril	3.096	-44,0	<i>///</i>	5.627	-45,2	<i>///</i>
Mayo	1.269	-59,0	<i>///</i>	3.813	-32,2	<i>///</i>
Junio	1.278	0,7	<i>///</i>	3.526	-7,5	<i>///</i>
Julio	5.283	313,4	<i>///</i>	10.917	209,6	<i>///</i>
Agosto	4.233	-19,9	6.217,9	9.898	-9,3	1.141,9
Septiembre	5.321	25,7	3.246,5	11.370	14,9	1.380,5
Octubre	7.670	44,1	1.521,6	11.686	2,8	865,8
Noviembre	9.675	26,1	1.994,2	15.677	34,2	1.282,5
Diciembre	12.750	31,8	284,0	22.470	43,3	205,9
<b>Año 2022</b>	<i>///</i>	<i>///</i>	<i>///</i>	<i>///</i>	<i>///</i>	<i>///</i>
<b>Total semestre</b>	<b>70.770</b>	<i>///</i>	<b>177,6</b>	<b>103.811</b>	<i>///</i>	<b>101,3</b>
Enero	14.786	16,0	85,2	24.136	7,4	64,0
Febrero	23.120	56,4	264,9	29.565	22,5	117,1
Marzo	10.993	-52,5	98,8	17.285	-41,5	68,2
Abril	8.214	-25,3	165,3	13.213	-23,6	134,8
Mayo*	5.997	-27,0	372,6	8.582	-35,0	125,1
Junio*	7.660	27,7	499,4	11.030	28,5	212,8

**\*Datos provisorios**

**Fuente:** INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

## OFERTA Y DEMANDA HOTELERA

En la ciudad de Santa Rosa se registraron 20.970 habitaciones y unidades disponibles. Las habitaciones ocupadas sumaron 6.060, por lo tanto la tasa de ocupación de las habitaciones (TOH) fue de 28,9%.

Las plazas disponibles en la ciudad sumaron 58.680 y las plazas ocupadas totalizaron 11.030. De esta manera la tasa de ocupación de plazas (TOP) alcanzó un 18,8%.

**Cuadro 6. Habitaciones y unidades; plazas disponibles y ocupadas; y tasa de ocupación por localidad de destino. Región Patagonia. Junio 2022**

Localidad	Habitaciones y unidades			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación
	Habitaciones	Habitaciones	%	Plazas	Plazas	%
San Carlos de Bariloche	130.406	67.925	52,1	381.778	167.211	43,8
El Calafate	34.746	20.758 <sup>(1)</sup>	59,7	100.140	51.688	51,6
Villa La Angostura	13.132	2.187	16,7	44.702	5.612	12,6
Las Grutas <sup>(2)</sup>	...	...	...	...	...	...
Neuquén	29.790	12.639	42,4	81.420	25.471	31,3
Puerto Madryn	41.496	7.749	18,7	112.650	14.863	13,2
Río Gallegos <sup>(2)</sup>	...	...	...	...	...	...
San Martín de los Andes	29.486	9.079	30,8	98.713	21.086	21,4
<b>Santa Rosa</b>	<b>20.970</b>	<b>6.060</b>	<b>28,9</b>	<b>58.680</b>	<b>11.030</b>	<b>18,8</b>
Ushuaia	38.195	19.879	52,0	113.080	42.533	37,6
Viedma <sup>(2)</sup>	...	...	...	...	...	...

(1) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(2) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Las Grutas, Río Gallegos y Viedma no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

**Fuente:** INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

## Glosario y notas técnicas

**Establecimientos hoteleros:** son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

**Establecimientos parahoteleros:** hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera.

**Habitaciones y unidades disponibles:** las habitaciones o unidades disponibles en el mes se obtienen multiplicando las habitaciones o unidades disponibles por la cantidad de días que estuvo abierto el establecimiento en el mes. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el periodo analizado.

**Plazas disponibles:** número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

**Habitaciones o unidades ocupadas:** total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que estas fueron ocupadas.

**Plazas ocupadas:** total de noches que cada viajero permaneció en una habitación o unidad. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno de ellos se haya alojado en el establecimiento.

**Tasa de ocupación de habitaciones (TOH):** relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles.

**Tasa de ocupación de plazas (TOP):** relación en porcentaje entre el total de pernoctaciones en el mes y el total de plazas disponibles.

**Estadía promedio:** cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

**Pernoctaciones:** cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

**Viajeros hospedados:** número de personas alojadas en establecimiento hoteleros y parahoteleros.



## **Composición de las regiones turísticas**

Cada región comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires
- Región Córdoba: provincia de Córdoba
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.