

# Encuesta de Ocupación Hotelera

Agosto 2022



## **MINISTERIO DE LA PRODUCCIÓN**

Vet. GONZÁLEZ, Fernanda

## **SUBSECRETARÍA DE ESTADÍSTICA Y CENSOS**

Lic. BIASOTTI, Laura

## **DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS SOCIOECONÓMICAS**

Lic. BUALÓ, Juan Francisco

## **ÁREA ESTADÍSTICAS ECONÓMICAS**

FAIDUTTI, Claudia

FERRANDO, Jorgelina

GEHL, Martín

MUÑOZ, Marcela

MUÑOZ, Marcelo

PÉREZ, Elisa

## **EQUIPO ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA**

### **Coordinadora**

FAIDUTTI, Claudia

### **Encuestador**

MANZANO, Juan Pedro

## **Signos convencionales utilizados en el presente informe:**

- Cero absoluto

... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados

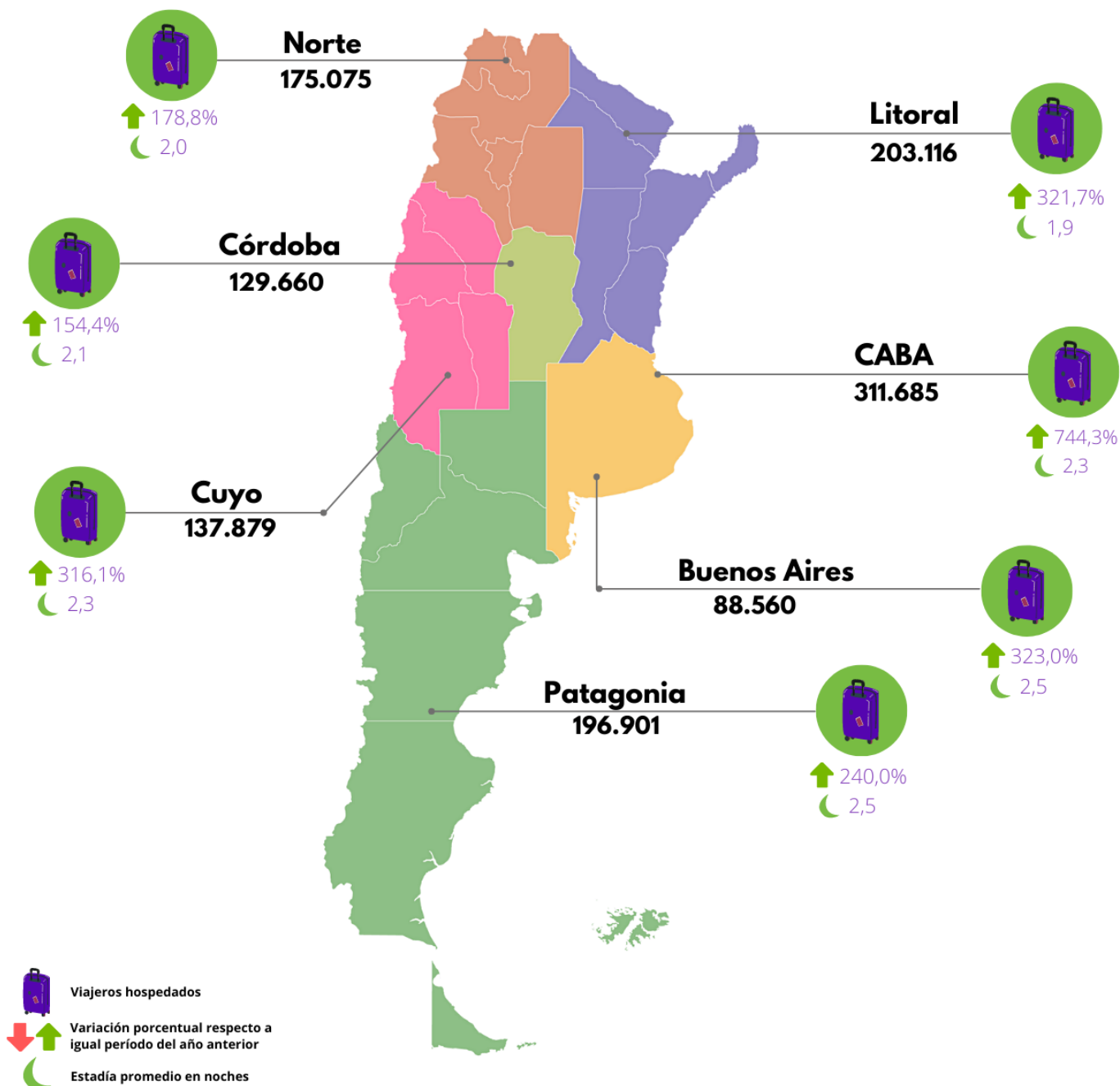
/// Dato que no corresponde presentar

s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

# Encuesta de Ocupación Hotelera

Mayo 2022

Viajeros hospedados y estadía promedio, por regiones turísticas(1)



**Total de viajeros** 1.242.876 299,8% 2,2

(1) Ver composición de regiones en Notas técnicas y definiciones utilizadas.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

## ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

La sección “Nota aclaratoria sobre las restricciones a la circulación de las personas en el marco de la COVID-19. Marzo 2020-diciembre 2021” publicada en informes anteriores se discontinuó a partir de enero de 2022. Para más información, se puede consultar en la web: <https://www.indec.gov.ar/indec/web/Institucional-Indec-InformesTecnicos-56>.

### DEMANDA HOTELERA

Se presentan los datos del Total país, Región Patagonia y ciudad de Santa Rosa. En mayo de 2022 se estimaron en el país 2.743.302 pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

El total de viajeros hospedados fue de 1.242.876.

**Cuadro 1. Pernoctaciones por condición de residencia. Total país, Región Patagonia y Santa Rosa. Mayo 2022**

	Pernoctaciones					
	Total	Variación i.a.	Residentes	Variación i.a.	No residentes	Variación i.a.
	Noches	%	Noches	%	Noches	%
<b>Total país</b>	<b>2.743.302</b>	<b>311,5</b>	<b>2.308.131</b>	<b>253,7</b>	<b>435.171</b>	<b>2.992,5</b>
Patagonia	484.354	285,0	434.311	246,9	50.043	7.868,6
Santa Rosa	9.455	148,0	9.368	145,7	///	///

**Fuente:** INDEC, Encuesta de Ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

**Cuadro 2. Viajeros por condición de residencia. Total país, Región Patagonia y Santa Rosa. Mayo 2022**

	Viajeros					
	Total	Variación i.a.	Residentes	Variación i.a.	No residentes	Variación i.a.
	Noches	%	Noches	%	Noches	%
<b>Total país</b>	<b>1.242.876</b>	<b>299,8</b>	<b>1.064.096</b>	<b>248,8</b>	<b>178.780</b>	<b>3.011,4</b>
Patagonia	196.901	240,0	178.805	210,0	18.096	7.535,4
Santa Rosa	6.939	446,8	6.859	440,5	///	///

**Fuente:** INDEC, Encuesta de Ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

**Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región. Estadía promedio. Mayo 2022**

Región	Pernoctaciones			Viajeros Hospedados			Estadía promedio
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total
	Noches	Noches	Noches	Viajeros	Viajeros	Viajeros	Noches
<b>Total general</b>	<b>2.743.302</b>	<b>2.308.131</b>	<b>435.171</b>	<b>1.242.876</b>	<b>1.064.096</b>	<b>178.780</b>	<b>2,2</b>
Buenos Aires	219.994	218.896	1.098	88.560	88.174	386	2,5
CABA	711.315	437.337	273.978	311.685	197.986	113.699	2,3
Córdoba	270.157	261.780	8.377	129.660	126.116	3.544	2,1
Cuyo	312.263	276.830	35.433	137.879	126.919	10.960	2,3
Litoral	390.411	345.369	45.042	203.116	182.220	20.896	1,9
Norte	354.808	333.608	21.200	175.075	163.876	11.199	2,0
Patagonia	484.354	434.311	50.043	196.901	178.805	18.096	2,5

**Fuente:** INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

**Cuadro 4. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, según localidad de destino. Región Patagonia. Mayo 2022**

Localidad	Pernoctaciones	Viajeros Hospedados	Estadía promedio
	Noches	Viajeros	Noches
Bariloche	115.958	34.508	3,4
El Calafate <sup>(2)</sup>	...	...	...
Villa La Angostura	4.272	1.690	2,5
Las Grutas	1.308	991	1,3
Neuquén	26.154	15.441	1,7
Puerto Madryn	6.865	3.762	1,8
Río Gallegos	9.024	6.275	1,4
San Martín de los Andes	21.834	8.052	2,7
<b>Santa Rosa</b>	<b>9.455</b>	<b>6.939</b>	<b>1,4</b>
Ushuaia	49.116 <sup>(1)</sup>	15.761 <sup>(1)</sup>	3,1
Viedma	3.751	2.255	1,7

<sup>(1)</sup> Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

<sup>(2)</sup> La estimación correspondiente a la localidad de El Calafate no se presenta debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

**Fuente:** INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

**Cuadro 5. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero 2021 - Mayo 2022**

Periodo	Viajeros hospedados	Var. respecto al mes anterior	Var. i.a	Pernoctaciones	Var. respecto al mes anterior	Var. i.a
	Viajeros	%	%	Noches	%	%
<b>Año 2021</b>	<b>70.425</b>	<i>///</i>	<b>23,3</b>	<b>133.599</b>	<i>///</i>	<b>63,3</b>
<b>Total cinco meses</b>	<b>24.215</b>	<i>///</i>	<b>-54,0</b>	<b>48.055</b>	<i>///</i>	<b>-31,9</b>
Enero	7.984	140,5	-67,4	14.719	100,4	-56,5
Febrero	6.336	-20,6	-66,5	13.620	-7,5	-47,8
Marzo	5.530	-12,7	-40,2	10.276	-24,6	-3,7
Abril	3.096	-44,0	<i>///</i>	5.627	-45,2	<i>///</i>
Mayo	1.269	-59,0	<i>///</i>	3.813	-32,2	<i>///</i>
Junio	1.278	0,7	<i>///</i>	3.526	-7,5	<i>///</i>
Julio	5.283	313,4	<i>///</i>	10.917	209,6	<i>///</i>
Agosto	4.233	-19,9	6.217,9	9.898	-9,3	1.141,9
Septiembre	5.321	25,7	3.246,5	11.370	14,9	1.380,5
Octubre	7.670	44,1	1.521,6	11.686	2,8	865,8
Noviembre	9.675	26,1	1.994,2	15.677	34,2	1.282,5
Diciembre	12.750	31,8	284,0	22.470	43,3	205,9
<b>Año 2022</b>	<i>///</i>	<i>///</i>	<i>///</i>	<i>///</i>	<i>///</i>	<i>///</i>
<b>Total cinco meses</b>	<b>64.650</b>	<i>///</i>	<b>167,0</b>	<b>94.479</b>	<i>///</i>	<b>96,6</b>
Enero	14.786	16,0	85,2	24.136	7,4	64,0
Febrero	23.120	56,4	264,9	29.565	22,5	117,1
Marzo	10.993	-52,5	98,8	17.285	-41,5	68,2
Abril	8.812	-19,8	184,6	14.038	-18,8	149,5
Mayo	6.939	-21,3	446,8	9.455	-32,6	148,0

**Fuente:** INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

## OFERTA Y DEMANDA HOTELERA

En la ciudad de Santa Rosa se registraron 19.868 habitaciones y unidades disponibles. Las habitaciones ocupadas sumaron 5.329, por lo tanto, la tasa de ocupación de las habitaciones (TOH) fue de 26,8%.

Las plazas disponibles en la ciudad sumaron 55.314 y las plazas ocupadas totalizaron 9.455. De esta manera la tasa de ocupación de plazas (TOP) alcanzó un 17,1%.

**Cuadro 6. Habitaciones y unidades; plazas disponibles y ocupadas; y tasa de ocupación por localidad de destino. Región Patagonia. Mayo 2022**

Localidad	Habitaciones y unidades			Plazas		
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación
	Habitaciones	Habitaciones	%	Plazas	Plazas	%
Bariloche	114.631	51.352	44,8	328.036	115.958	35,3
El Calafate <sup>(2)</sup>	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura	9.623	2.050	21,3	32.012	4.272	13,3
Las Grutas	11.594	639	5,5	43.431	1.308	3,0
Neuquén	34.069	17.319	50,8	84.165	26.154	31,1
Puerto Madryn	36.577	3.857	10,5	101.816	6.865	6,7
Río Gallegos	17.794 <sup>(1)</sup>	5.853	32,9	40.052	9.024	22,5
San Martín de los Andes	29.202	9.354 <sup>(1)</sup>	32,0	99.944	21.834	21,8
<b>Santa Rosa</b>	<b>19.868</b>	<b>5.329</b>	<b>26,8</b>	<b>55.314</b>	<b>9.455</b>	<b>17,1</b>
Ushuaia	39.678	23.216 <sup>(1)</sup>	58,5	114.603	49.116 <sup>(1)</sup>	42,9
Viedma	8.866	2.402	27,1	22.072	3.751	17,0

(1) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(2) La estimación correspondiente a la localidad de El Calafate no se presenta debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

**Fuente:** INDEC, Encuesta de ocupación Hotelera. Elaboración Subsecretaría de Estadística y Censos.

## Glosario y notas técnicas

**Establecimientos hoteleros:** son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

**Establecimientos parahoteleros:** hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera.

**Habitaciones y unidades disponibles:** las habitaciones o unidades disponibles en el mes se obtienen multiplicando las habitaciones o unidades disponibles por la cantidad de días que estuvo abierto el establecimiento en el mes. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el periodo analizado.

**Plazas disponibles:** número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

**Habitaciones o unidades ocupadas:** total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que estas fueron ocupadas.

**Plazas ocupadas:** total de noches que cada viajero permaneció en una habitación o unidad. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno de ellos se haya alojado en el establecimiento.

**Tasa de ocupación de habitaciones (TOH):** relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles.

**Tasa de ocupación de plazas (TOP):** relación en porcentaje entre el total de pernoctaciones en el mes y el total de plazas disponibles.

**Estadía promedio:** cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

**Pernoctaciones:** cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

**Viajeros hospedados:** número de personas alojadas en establecimiento hoteleros y parahoteleros.



## **Composición de las regiones turísticas**

Cada región comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires
- Región Córdoba: provincia de Córdoba
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.