

Ocupación hotelera

SEPTIEMBRE 2019



Ministerio de la
Producción



DIRECTORA GENERAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

Lic. BIASOTTI, Laura

ÁREA OCUPACIÓN HOTELERA

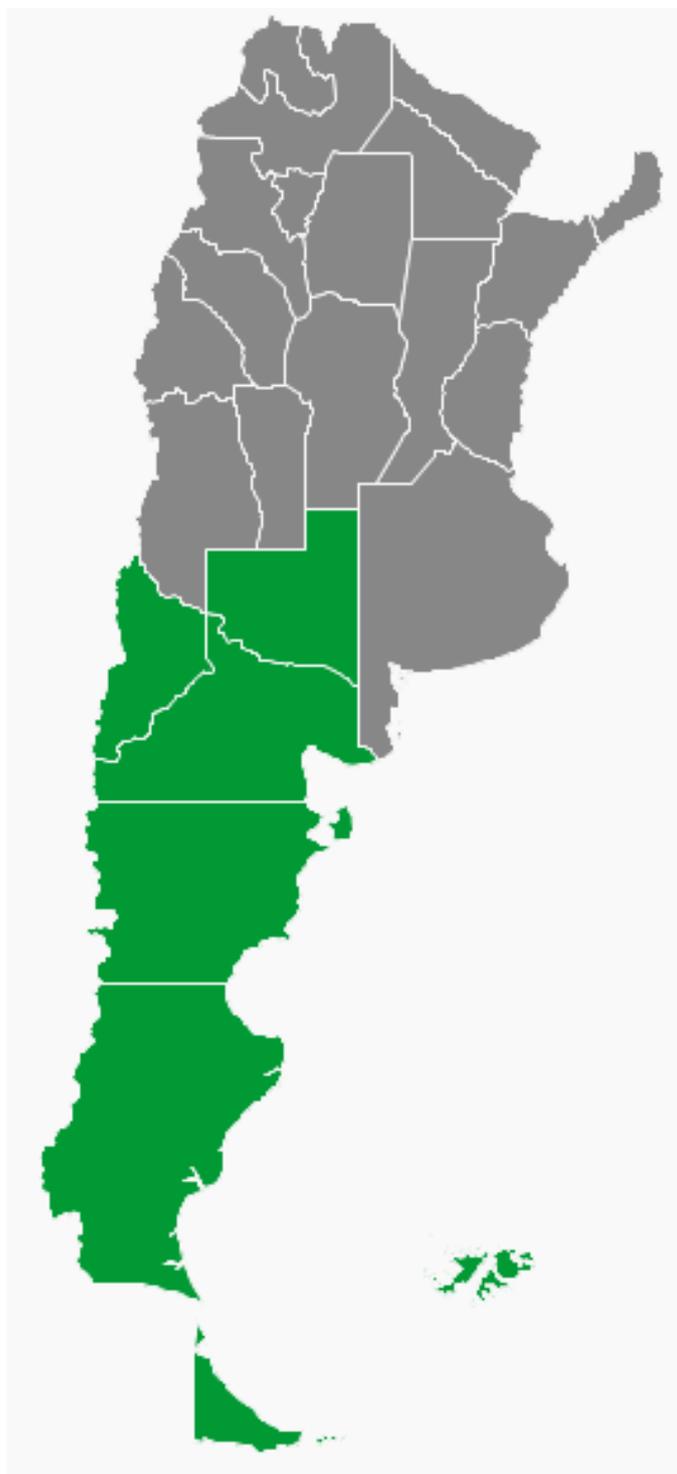
FAIDUTTI, Mónica Claudia

RODRIGUEZ, Iara Aylén

VEGA, Maria Celeste

Encuesta de Ocupación Hotelera

Junio 2019



Total país

 1.354.621

 2,2

TOH 37,8%

Región Patagónica

 216.687

 2,3

TOH 38,5%

Santa Rosa

 11.929

 1,3

TOH 38,7%

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), mide el impacto del turismo interno y de la actividad sobre el sector Hotelero y Parahotelero; elabora variables de suma importancia para la sociedad, especialmente para la toma de decisiones vinculadas con el turismo en el orden tanto público como privado.

Actualmente se relevan 49 localidades del país, a nivel nacional la localidad de Santa Rosa se encuentra dentro de la Región Patagónica, junto con Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz, y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

En la ciudad de Santa Rosa participan de la encuesta 23 hoteles, que nos proporcionan datos de: turistas residentes y no residentes (procedencia y estadía de los mismos), cantidad de habitaciones y plazas, personal ocupado, etc.

Para la elaboración de este informe se utilizan datos provenientes de la base de datos de la Dirección General de Estadística y Censos y de informes publicados en la página del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)¹.

¹ www.indec.gob.ar

DATOS ESTIMADOS A JUNIO 2019

En el siguiente cuadro se presentan los viajeros hospedados, las pernoctaciones y la estadía promedio de la Región patagónica según localidad de destino.

Tabla n°1: Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio por condición de residencia, según localidad de destino. Región patagónica. Junio 2019.

Localidad	Pernoctaciones			Viajeros Hospedados			Estadía Promedio		
	Total	Residentes	No Residentes	Total	Residentes	No Residentes	Total	Residentes	No Residentes
			Noches			Viajeros			Noches
San Carlos de Bariloche	141.692	98.178	43.514	43.646	29.717	13.929	3,2	3,3	3,1
El Calafate	30.364 ⁽¹⁾	19.365 ⁽¹⁾	10.999 ⁽¹⁾	12.918	8.207	4.711	2,4	2,4	2,3
Villa La Angostura ⁽²⁾
Las Grutas	2.094	2.083	///	1.307	1.301	///	1,6	1,6	///
Neuquén	34.766 ⁽¹⁾	31.513 ⁽¹⁾	3.253	21.500 ⁽¹⁾	19.399 ⁽¹⁾	2.101 ⁽¹⁾	1,6	1,6	1,5
Puerto Madryn	13.091	12.457	634 ⁽¹⁾	6.828	6.554	274	1,9	1,9	2,3
Rio Gallegos	9.027	8.711	316	6.468	6.259	209	1,4	1,4	1,5
San Martín de los Andes	17.569	15.771	1.798	6.977	6.176	801	2,5	2,6	2,2
Santa Rosa	16.005	15.687	318	11.929	11.742	187	1,3	1,3	1,7
Ushuaia	34.724	24.139	10.585	13.669	9.754	3.915	2,5	2,5	2,7
Viedma	3.370	3.348	///	2.466	2.455	///	1,4	1,4	///

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

⁽²⁾ Las estimaciones correspondientes a las localidades Villa La Angostura no se presentan debido a la insuficiencia de datos.

Fuente: Informes técnicos INDEC , turismo vol. 3 n° 16 . Encuesta de ocupación Hotelera, cifras estimadas a junio de 2019.

Tabla n°2: Habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas y tasa de ocupación por localidad de destino. Región patagónica. Junio 2019.

Localidad	Habitaciones o unidades				Plazas			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de Ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de Ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	<i>Habitaciones</i>		<i>%</i>		<i>Plazas</i>		<i>%</i>	
San Carlos de Bariloche	121.950	53.550	43,9	47,0	394.404	141.692	35,9	38,4
El Calafate	30.268	12.779	42,2	39,2	73.848	30.364 ⁽¹⁾	41,1	36,8
Villa La Angostura⁽²⁾
Las Grutas	12.420	1.055	8,5	8,9	40.290	2.094	5,2	6,6
Neuquén	33.150	18.551	56,0	45,7	90.750 ⁽¹⁾	34.766 ⁽¹⁾	38,3	35,5
Puerto Madryn	46.308	6.965	15,0	15,0	148.368	13.091	8,8	9,7
Río Gallegos	22.230	6.715	30,2	28,0	48.780	9.027	18,5	15,6
San Martín de los Andes	36.723	6.995	19,0	27,3	126.368	17.569	13,9	20,1
Santa Rosa	21.720	8.411	38,7	46,5	60.120	16.005	26,6	33,3
Ushuaia	44.370	16.113	36,3	42,4	116.562	34.724	29,8	35,3
Viedma	8.790	2.311	26,3	19,2	19.590	3.370	17,2	15,0

(1) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(2) Las estimaciones correspondientes a las localidades Villa La Angostura no se presentan debido a la insuficiencia de datos.

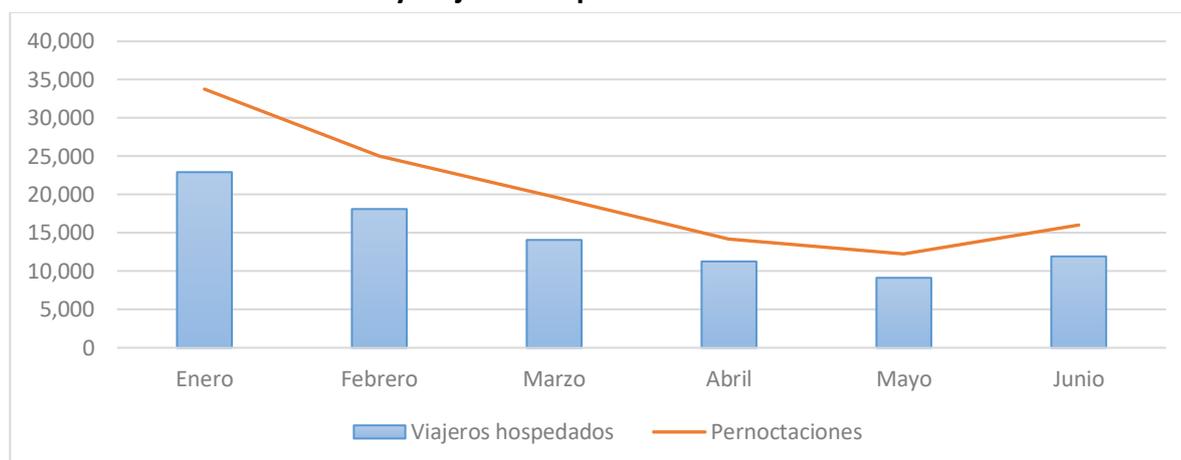
Fuente: Informes técnicos INDEC , turismo vol. 3 n° 16. Encuesta de ocupación Hotelera, cifras estimadas a junio de 2019.

Tabla n° 3: Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero - Junio 2019.

Periodo	Viajeros Hospedados		Pernoctaciones	
	<i>Viajeros</i>	Var. Respecto del mes anterior <i>%</i>	<i>Noches</i>	Var. Respecto del mes anterior <i>%</i>
AÑO 2019	///	///	///	///
Total primer semestre	87.456	///	120.908	///
Enero	22.929	///	33.768	///
Febrero	18.114	-0,21	25.047	-0,26
Marzo	14.079	-0,22	19.666	-0,21
Abril	11.272	-0,20	14.168	-0,28
Mayo	9.133	-0,19	12.254	-0,14
Junio	11.929	0,31	16.005	0,31

Fuente: Elaboración DGEyC.

Gráfico n° 1: Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero - Junio 2019.



Fuente: Elaboración DGEyC.

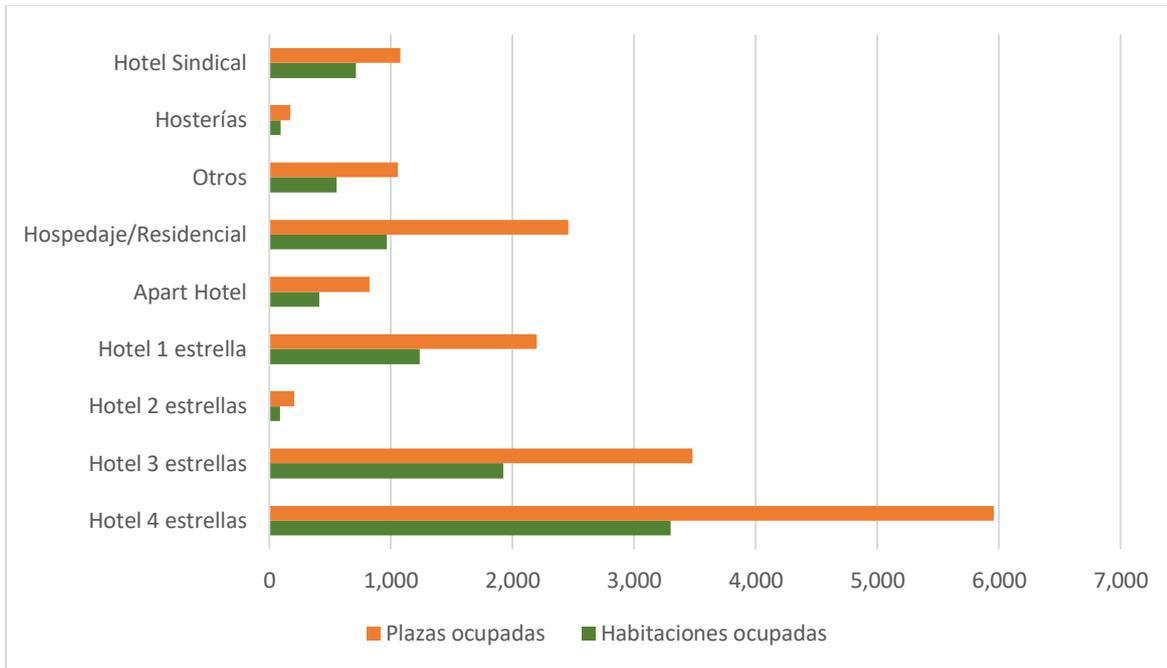
Tabla n° 4: Habitaciones y plazas ocupadas según categoría. Santa Rosa. Junio 2019 (*).

Categoría	Habitaciones o unidades disponibles		Habitaciones o unidades ocupadas	
	Habitaciones	Plazas	Habitaciones	Plazas
Hotel 4 estrellas	186	394	3.298	5.957
Hotel 3 estrellas	207	531	1.923	3.480
Hotel 2 estrellas	18	71	90	205
Hotel 1 estrella	144	394	1.235	2.198
Apart Hotel	30	116	412	822
Hospedaje/Residencial	94	286	965	2.460
Otros	47	190	551	1.058
Hosterías	20	53	95	174
Hotel Sindical	65	130	712	1.079

(*) Datos provisorios.

Fuente: Elaboración DGEyC.

Gráfico n° 2: Habitaciones y plazas ocupadas por categoría de hotel. Junio 2019 (*).



(*) Datos provisorios.

Fuente: Elaboración DGEyC.

GLOSARIO

Establecimientos hoteleros: son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera.

Habitaciones y unidades disponibles: las habitaciones o unidades disponibles en el mes se obtienen multiplicando las habitaciones o unidades disponibles por la cantidad de días que estuvo abierto el establecimiento en el mes. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el periodo analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

Habitaciones o unidades ocupadas: total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que estas fueron ocupadas.

Plazas ocupadas: total de noches que cada viajero permaneció en una habitación o unidad. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno de ellos se haya alojado en el establecimiento.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de pernoctaciones en el mes y el total de plazas disponibles.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Pernoctaciones: cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

Viajeros hospedados: número de personas alojadas en establecimiento hoteleros y parahoteleros.