



Ocupación hotelera

AGOSTO 2019



Ministerio de la
Producción



DIRECTORA GENERAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

Lic. BIASOTTI, Laura

ÁREA OCUPACIÓN HOTELERA

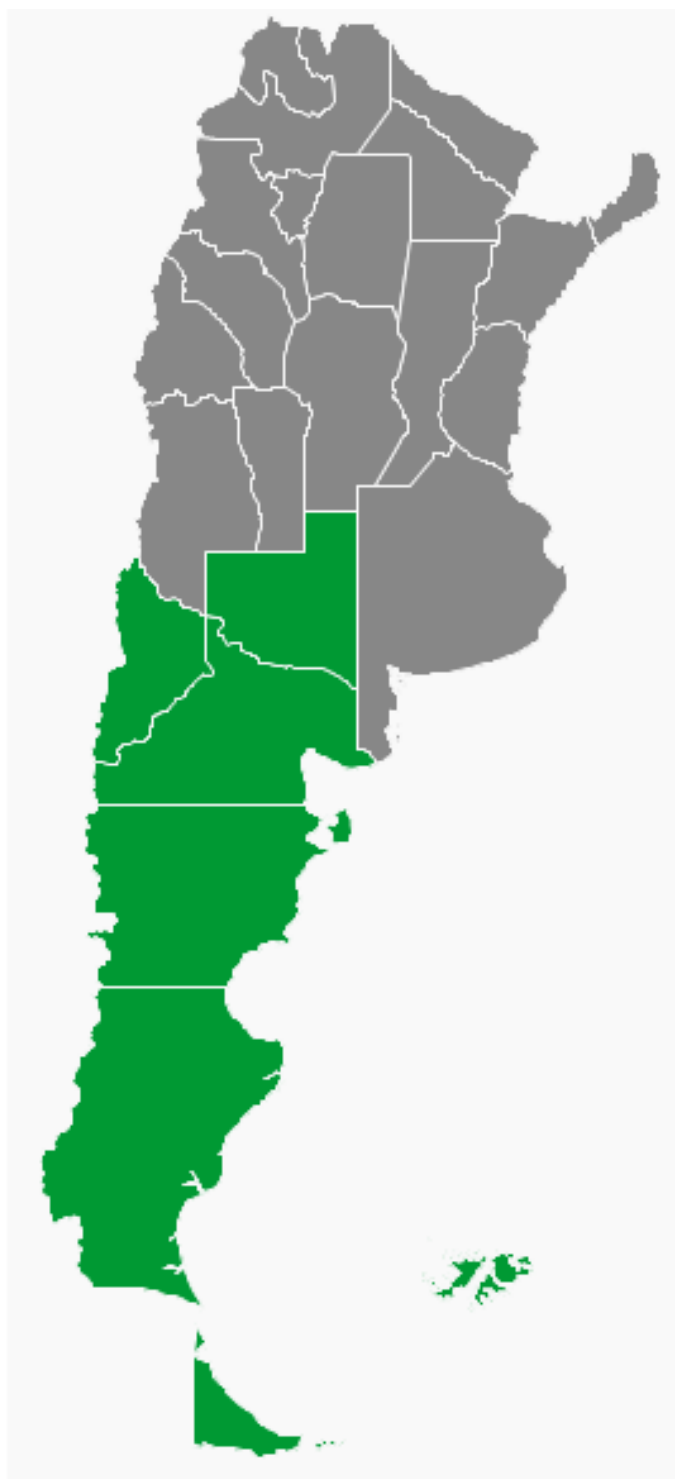
FAIDUTTI, Mónica Claudia

RODRIGUEZ, Iara Aylén

VEGA, Maria Celeste

Encuesta de Ocupación Hotelera

Mayo 2019




Total país

 1.394.917

 2,1

TOH 38,1%

Región Patagónica

 212.714

 2,2

TOH 39,8%

Santa Rosa

 9.133

 1,3

TOH 31,2%

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), mide el impacto del turismo interno y de la actividad sobre el sector Hotelero y Parahotelero; elabora variables de suma importancia para la sociedad, especialmente para la toma de decisiones vinculadas con el turismo en el orden tanto público como privado.

Actualmente se relevan 49 localidades del país, a nivel nacional la localidad de Santa Rosa se encuentra dentro de la Región Patagónica, junto con Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz, y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

En la ciudad de Santa Rosa participan de la encuesta 23 hoteles, que nos proporcionan datos de: turistas residentes y no residentes (procedencia y estadía de los mismos), cantidad de habitaciones y plazas, personal ocupado, etc.

Para la elaboración de este informe se utilizan datos provenientes de la base de datos de la Dirección General de Estadística y Censos y de informes publicados en la página del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)¹.

¹ www.indec.gob.ar

DATOS ESTIMADOS A MAYO 2019

En el siguiente cuadro se presentan los viajeros hospedados, las pernoctaciones y la estadía promedio de la Región patagónica según localidad de destino.

Tabla n°1: Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio por condición de residencia, según localidad de destino. Región patagónica. Mayo 2019.

Localidad	Pernoctaciones			Viajeros Hospedados			Estadía Promedio		
	Total	Residentes	No Residentes	Total	Residentes	No Residentes	Total	Residentes	No Residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
San Carlos de Bariloche	92.354	66.538	25.816	31.78	22.607	9.179	2,9	2,9	2,8
El Calafate	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura ⁽²⁾	6.736	5.902	834	3.097	2.578	519 ⁽¹⁾	2,2	2,3	1,6
Las Grutas	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Neuquén	36.432	32.643	3.789 ⁽¹⁾	19.389	17.901	1.488	1,9	1,8	2,6
Puerto Madryn	9.007	7.929	1.078 ⁽¹⁾	4.904	4.519	385	1,8	1,8	2,8
Río Gallegos	9.873	9.350	523	7.376	7.039 ⁽¹⁾	337	1,3	1,3	1,6
San Martín de los Andes	25.724	22.369 ⁽¹⁾	3.355	9.238	7.934 ⁽¹⁾	1.394	2,8	2,8	2,4
Santa Rosa	12.254	12.129	///	9.133	9.034	///	1,3	1,3	///
Ushuaia	34.276	24.591	9.685	13.703	9.910	3.793	2,5	2,5	2,6
Viedma	4.383	4.367	///	2.770	2.760	///	1,6	1,6	///

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

⁽²⁾ Las estimaciones correspondientes a las localidades El Calafate y Las Grutas no se presentan debido a la insuficiencia de datos.

Fuente: Informes técnicos INDEC , turismo vol. 3 n° 14 . Encuesta de ocupación Hotelera, cifras estimadas a mayo de 2019.

Tabla n°2: Habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas y tasa de ocupación por localidad de destino. Región patagónica. Mayo 2019.

Localidad	Habitaciones o unidades				Plazas			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de Ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de Ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%		Plazas		%	
San Carlos de Bariloche	104.018	37.439	36,0	38,9	340.684	92.354	27,1	29,2
El Calafate	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura ⁽²⁾	14.373	3.318	21,8	25,7	52.438	6.736	12,8	17,6
Las Grutas	...	...	...	...	...	...	...	...
Neuquén	36.735	22.908	62,4	49,9	93.651	36.432	38,9	32,1
Puerto Madryn	42.807	5.008	11,7	12,7	133.352	9.007	6,8	7,7
Río Gallegos	23.281	7.154	30,7	30,5	50.809	9.873	19,4	16,0
San Martín de los Andes	34.489	10.714 ⁽¹⁾	31,1	31,9	125.629	25.724 ⁽¹⁾	20,5	23,1
Santa Rosa	22.127	6.897	31,2	35,6	61.094	12.254	20,1	23,9
Ushuaia	44.353	14.986	33,8	37,4	118.793	34.276	28,9	32,7
Viedma	9.083	3.060	33,7	23,3	20.243	4.383	21,7	16,4

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

⁽²⁾ Las estimaciones correspondientes a las localidades El calafate y Las Grutas no se presentan debido a la insuficiencia de datos.

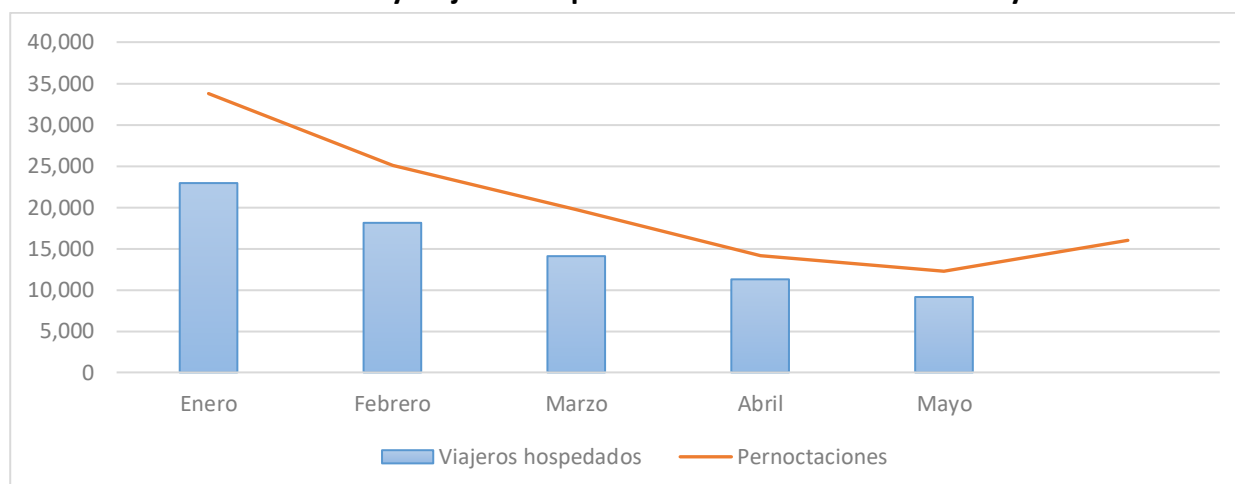
Fuente: Informes técnicos INDEC , turismo vol. 3 n° 14 . Encuesta de ocupación Hotelera, cifras estimadas a mayo de 2019.

Tabla n° 3: Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero - Mayo 2019.

Periodo	Viajeros Hospedados	Var. Respecto del mes anterior	Pernoctaciones	Var. Respecto del mes anterior
	Viajeros	%	Noches	%
AÑO 2019	///	///	///	///
Total primer semestre	87.456	///	120.908	///
Enero	22.929	///	33.768	///
Febrero	18.114	-0,21	25.047	-0,26
Marzo	14.079	-0,22	19.666	-0,21
Abril	11.272	-0,20	14.168	-0,28
Mayo	9.133	-0,19	12.254	-0,14

Fuente: Elaboración DGEyC.

Gráfico n° 1: Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero - Mayo 2019.



Fuente: Elaboración DGEyC.

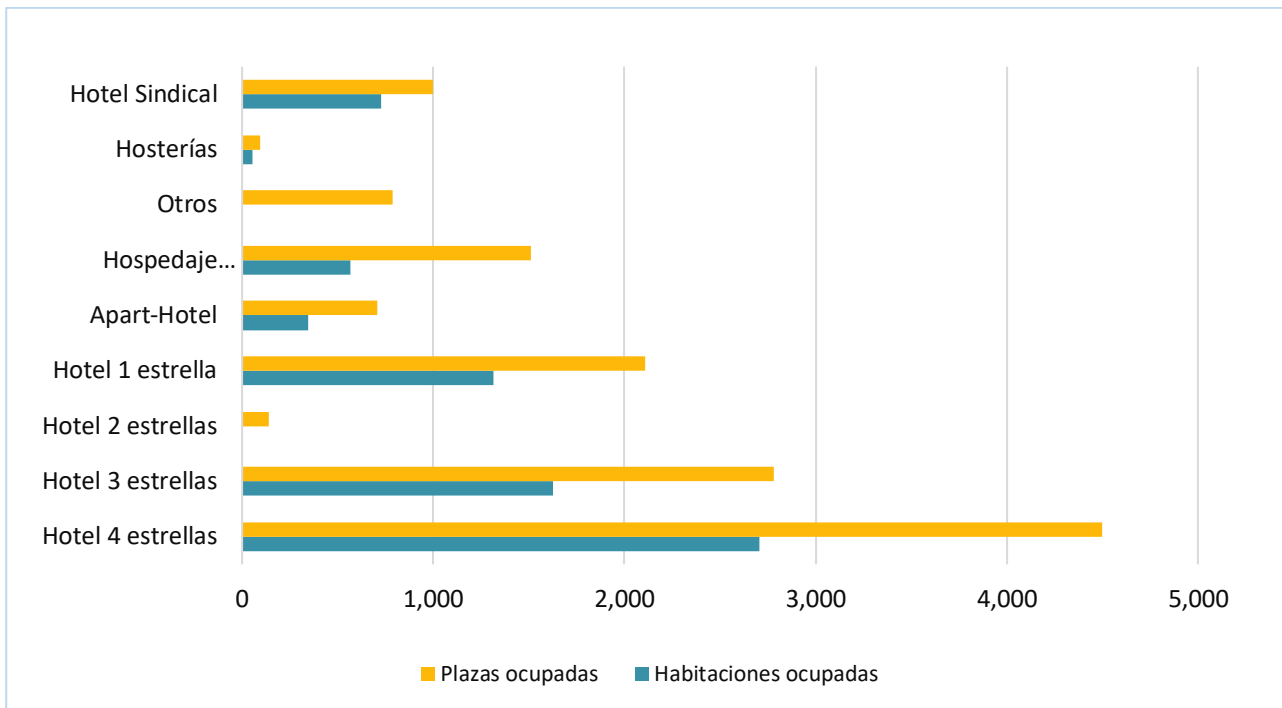
Tabla n° 4: Habitaciones y plazas ocupadas según categoría. Santa Rosa. Mayo 2019 (*).

Categoría	Habitaciones o unidades disponibles		Habitaciones o unidades ocupadas	
	Habitaciones	Plazas	Habitaciones	Plazas
Hotel 4 estrellas	196	414	2.707	4.497
Hotel 3 estrellas	207	531	1.628	2.784
Hotel 2 estrellas	18	71	76	141
Hotel 1 estrella	140	397	1.315	2.110
Apart Hotel	30	116	346	706
Hospedaje/Residencial	66	230	569	1.513
Otros	47	190	463	788
Hosterías	20	53	52	96
Hotel Sindical	65	130	727	1.000

(*) Datos provisorios.

Fuente: Elaboración DGEyC.

Gráfico n° 2: Habitaciones y plazas ocupadas por categoría de hotel. Mayo 2019 (*).



(*) Datos provisorios.

Fuente: Elaboración DGEyC.

GLOSARIO

Establecimientos hoteleros: son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera.

Habitaciones y unidades disponibles: las habitaciones o unidades disponibles en el mes se obtienen multiplicando las habitaciones o unidades disponibles por la cantidad de días que estuvo abierto el establecimiento en el mes. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el periodo analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

Habitaciones o unidades ocupadas: total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que estas fueron ocupadas.

Plazas ocupadas: total de noches que cada viajero permaneció en una habitación o unidad. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno de ellos se haya alojado en el establecimiento.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de pernoctaciones en el mes y el total de plazas disponibles.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Pernoctaciones: cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

Viajeros hospedados: número de personas alojadas en establecimiento hoteleros y parahoteleros.