

# *Ocupación hotelera*

MAYO 2019

---



Ministerio de la  
Producción



**DIRECTORA GENERAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS**

Lic. BIASOTTI, Laura

**ÁREA OCUPACIÓN HOTELERA**

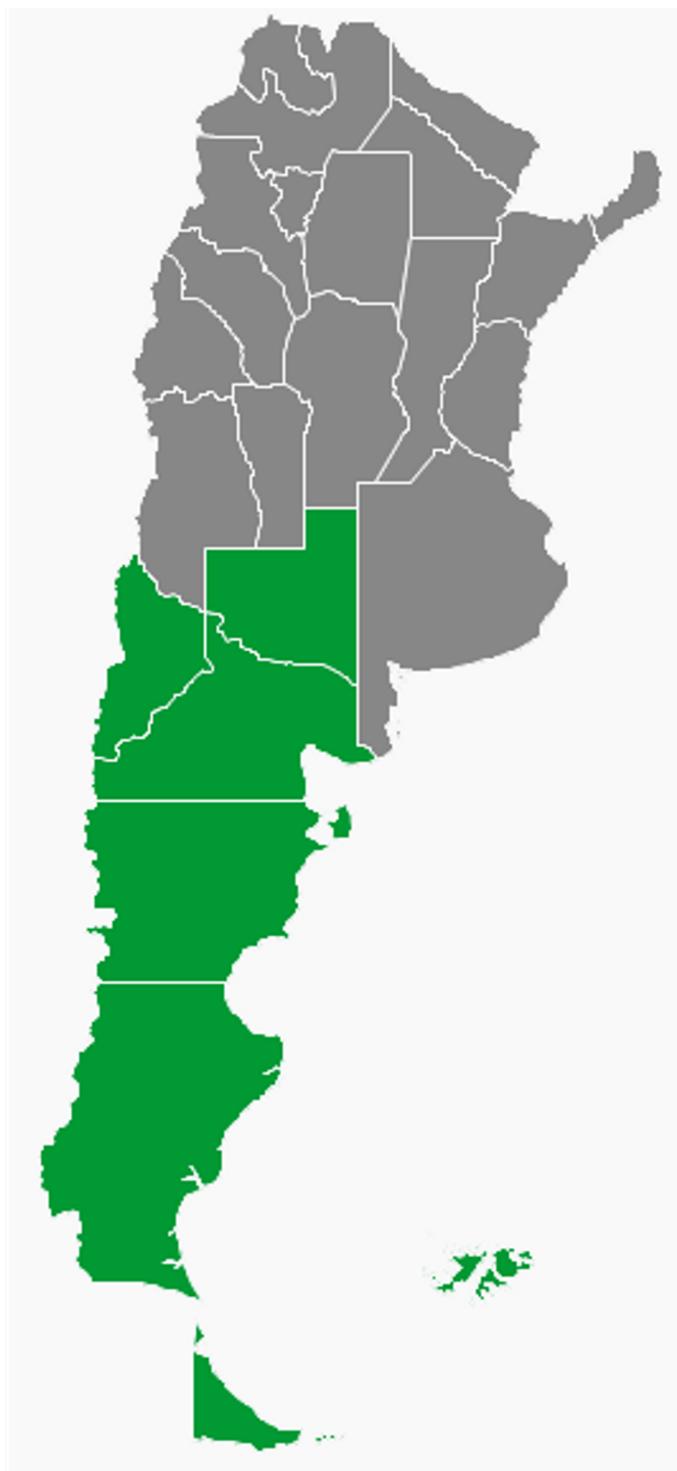
FAIDUTTI, Mónica Claudia

RODRIGUEZ, Iara Aylén

VEGA, Maria Celeste

# Encuesta de Ocupación Hotelera

Febrero 2019\*



Total país

 1.981.164

 2,6

**TOH** 52,9%

Región Patagónica

 369.556

 2,5

**TOH** 56,4%

Santa Rosa

 18.114

 1,4

**TOH** 54,0%

## ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), mide el impacto del turismo interno y de la actividad sobre el sector Hotelero y Parahotelero; elabora variables de suma importancia para la sociedad, especialmente para la toma de decisiones vinculadas con el turismo en el orden tanto público como privado.

Actualmente se relevan 49 localidades del país, a nivel nacional la localidad de Santa Rosa se encuentra dentro de la Región Patagónica, junto con Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz, y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

En la ciudad de Santa Rosa participan de la encuesta 23 hoteles, que nos proporcionan datos de: turistas residentes y no residentes (procedencia y estadía de los mismos), cantidad de habitaciones y plazas, personal ocupado, etc.

Para la elaboración de este informe se utilizan datos provenientes de la base de datos de la Dirección General de Estadística y Censos y de informes publicados en la página del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> [www.indec.gob.ar](http://www.indec.gob.ar)

## DATOS ESTIMADOS A FEBRERO 2019

En el siguiente cuadro se presentan los viajeros hospedados, las pernoctaciones y la estadía promedio de la Región patagónica según localidad de destino.

**Tabla n°1: Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio por condición de residencia, según localidad de destino. Región patagónica. Febrero 2019.**

Localidad	Pernoctaciones			Viajeros Hospedados			Estadía Promedio		
	Total	Residentes	No Residentes	Total	Residentes	No Residentes	Total	Residentes	No Residentes
			Noches			Viajeros			Noches
San Carlos de Bariloche	208.404	147.535	60.869	65.370	43.313	22.057	3,2	3,4	2,8
El Calafate	124.215	52.961	71.254	56.151	24.364	31.787	2,2	2,2	2,2
Villa La Angostura <sup>1)</sup>	42.255	33.640	8.615	14.314	10.631	3.683	3,0	3,2	2,3
Las Grutas	51.405	51.078	327 <sup>(1)</sup>	13.364	13.210	154	3,8	3,9	2,1
Neuquén	33.225	29.535	3.690 <sup>(1)</sup>	13.065	11.516	1.549	2,5	2,6	2,4
Puerto Madryn	42.596	37.048	5.548	17.404	15.462	1.942	2,4	2,4	2,9
Rio Gallegos	13.043	11.972	1.071 <sup>(1)</sup>	9.028	8.133	895	1,4	1,5	1,2
San Martín de los Andes	78.657	54.535	24.122	23.903	16.192	7.711	3,3	3,4	3,1
Santa Rosa	25.047	24.611	436	18.114	17.792	322	1,4	1,4	1,4
Ushuaia	75.988	37.141	38.847	33.988	15.427	18.561	2,2	2,4	2,1
Viedma	4.041	3.961	///	2.864	2.815	///	1,4	1,4	///

<sup>(1)</sup> Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

Fuente: Informes técnicos INDEC , turismo vol. 3 n° 8 . Encuesta de ocupación Hotelera, cifras estimadas a febrero de 2019.

**Tabla n°2: Habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas y tasa de ocupación por localidad de destino. Región patagónica. Febrero 2019.**

Localidad	Habitaciones o unidades				Plazas			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de Ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de Ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	<i>Habitaciones</i>		<i>%</i>		<i>Plazas</i>		<i>%</i>	
San Carlos de Bariloche	148.778	67.775	45,6	48,1	467.146	166.884	35,7	38,8
El Calafate	80.693	44.867	55,6	60,2	213.714	105.234	49,2	47,7
Villa La Angostura <sup>(2)</sup>	28.429	9.869	34,7	43,2	96.649	24.055	24,9	32,4
Las Grutas	...	...	...	...	...	...	...	...
Neuquén	36.487	22.842	62,6	56,6	93.744	36.012	38,4	37,5
Puerto Madryn	46.903	13.105	27,9	30,6	150.102	25.787	17,2	19,5
Río Gallegos	23.343	9.102	39,0	38,6	51.243	12.840	25,1	22,2
San Martín de los Andes	42.610	19.139	44,9	53,4	142.567	48.091	33,7	40,3
Santa Rosa	22.867	10.700	46,8	54,0	62.237	19.666	31,6	38,8
Ushuaia	54.579	29.608	54,2	56,6	150.217	73.716	49,1	52,0
Viedma	8.494	2.630	31,0	23,8	20.832	3.918	18,8	16,4

<sup>(1)</sup> Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

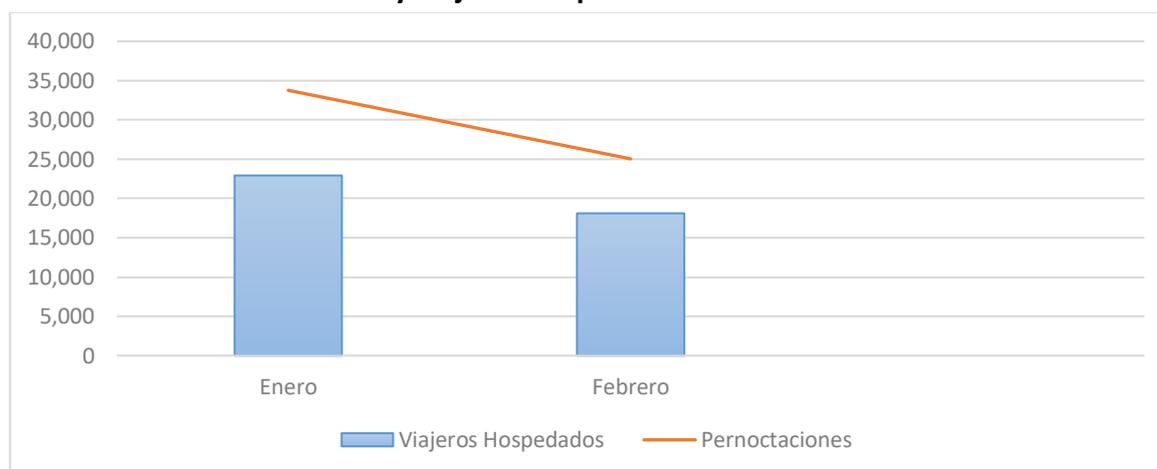
Fuente: Informes técnicos INDEC , turismo vol. 3 n° 8. Encuesta de ocupación Hotelera, cifras estimadas a febrero de 2019.

**Tabla n° 3: Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero – febrero 2019.**

Periodo	Viajeros Hospedados	Var. Respecto del mes anterior	Pernoctaciones	Var. Respecto del mes anterior
	<i>Viajeros</i>	<i>%</i>	<i>Noches</i>	<i>%</i>
<b>AÑO 2019</b>	<b>///</b>	<b>///</b>	<b>///</b>	<b>///</b>
<b>Total primer semestre</b>	<b>///</b>	<b>///</b>	<b>///</b>	<b>///</b>
Enero	22.929	///	33.768	///
Febrero	18.114	-0,21	25.047	-0,26

Fuente: Elaboración DGEyC.

**Gráfico n° 1: Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero – febrero 2019.**



Fuente: Elaboración DGEyC.

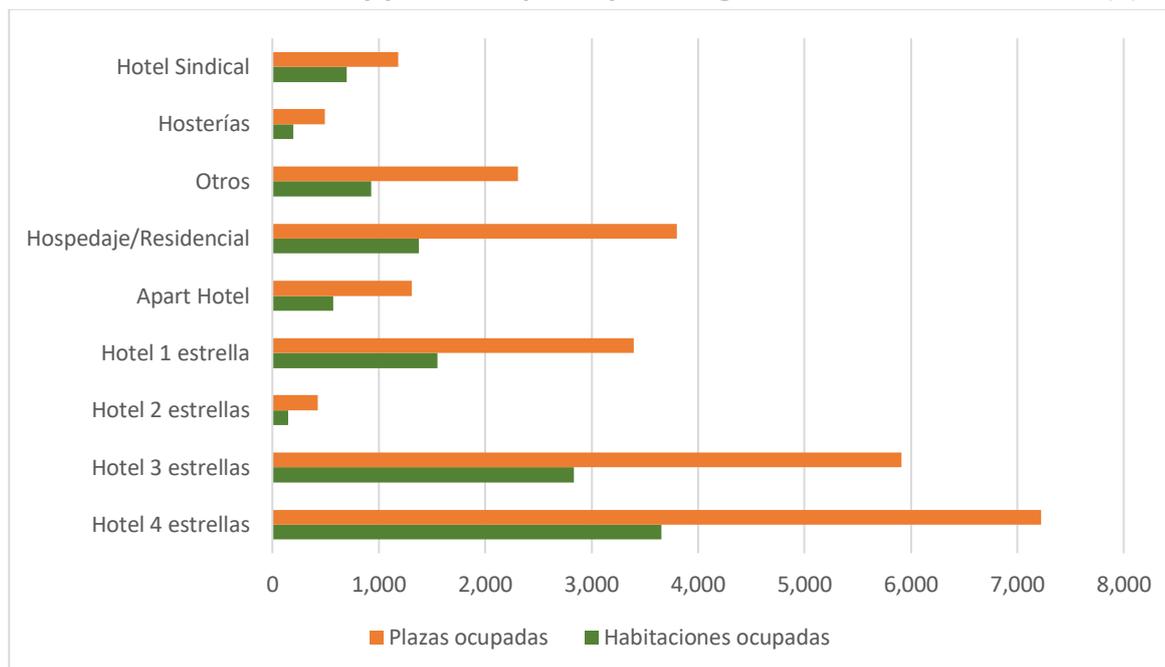
**Tabla n° 4: Habitaciones y plazas ocupadas según categoría. Santa Rosa. Febrero 2019 (\*).**

Categoría	Habitaciones o unidades disponibles		Habitaciones o unidades ocupadas	
	Habitaciones	Plazas	Habitaciones	Plazas
<b>Hotel 4 estrellas</b>	196	414	3.653	7.221
<b>Hotel 3 estrellas</b>	207	531	2.835	5.913
<b>Hotel 2 estrellas</b>	18	65	146	426
<b>Hotel 1 estrella</b>	145	402	1.551	3.398
<b>Apart Hotel</b>	31	120	574	1.308
<b>Hospedaje/Residencial</b>	95	286	1.374	3.799
<b>Otros</b>	47	190	928	2.309
<b>Hosterías</b>	20	53	195	496
<b>Hotel Sindical</b>	65	130	696	1.183

(\*) Datos provisorios.

Fuente: Elaboración DGEyC.

**Gráfico n° 2: Habitaciones y plazas ocupadas por categoría de hotel. Febrero 2019 (\*).**



(\*) Datos provisorios.

Fuente: Elaboración DGEyC.

## GLOSARIO

**Establecimientos hoteleros:** son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

**Establecimientos parahoteleros:** hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera.

**Habitaciones y unidades disponibles:** las habitaciones o unidades disponibles en el mes se obtienen multiplicando las habitaciones o unidades disponibles por la cantidad de días que estuvo abierto el establecimiento en el mes. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el periodo analizado.

**Plazas disponibles:** número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

**Habitaciones o unidades ocupadas:** total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que estas fueron ocupadas.

**Plazas ocupadas:** total de noches que cada viajero permaneció en una habitación o unidad. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno de ellos se haya alojado en el establecimiento.

**Tasa de ocupación de habitaciones (TOH):** relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles.

**Tasa de ocupación de plazas (TOP):** relación en porcentaje entre el total de pernoctaciones en el mes y el total de plazas disponibles.

**Estadía promedio:** cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

**Pernoctaciones:** cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

**Viajeros hospedados:** número de personas alojadas en establecimiento hoteleros y parahoteleros.