



Ocupación hotelera

DICIEMBRE 2019



Ministerio de la
Producción



DIRECTORA GENERAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

Lic. BIASOTTI, Laura

ÁREA OCUPACIÓN HOTELERA

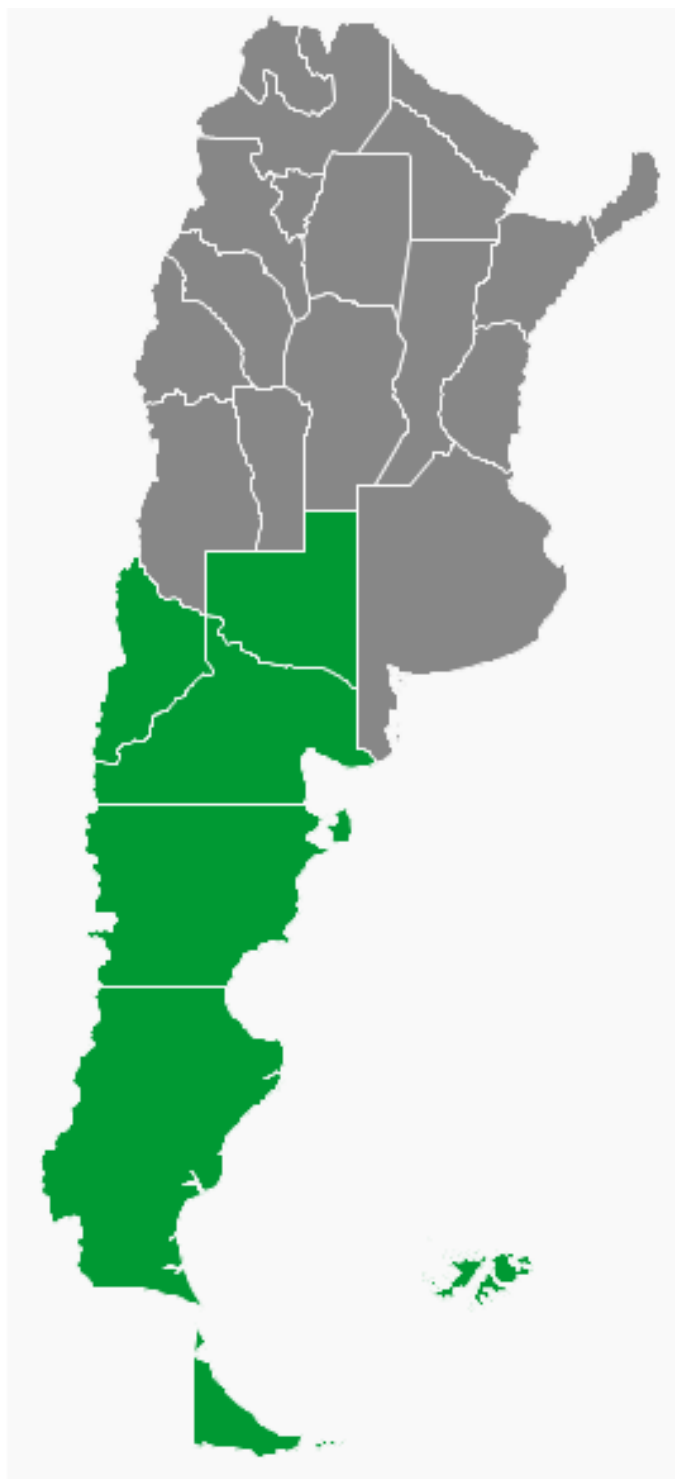
FAIDUTTI, Mónica Claudia

RODRIGUEZ, Iara Aylén

VEGA, Maria Celeste

Encuesta de Ocupación Hotelera

Septiembre 2019*




Total país

 1.663.344

 2,3

TOH 44,6%

Región Patagónica

 329.616

 2,7

TOH 56,1%

Santa Rosa

 14.376

 1,4

TOH 40,1%

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), mide el impacto del turismo interno y de la actividad sobre el sector Hotelero y Parahotelero; elabora variables de suma importancia para la sociedad, especialmente para la toma de decisiones vinculadas con el turismo en el orden tanto público como privado.

Actualmente se relevan 49 localidades del país, a nivel nacional la localidad de Santa Rosa se encuentra dentro de la Región Patagónica, junto con Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz, y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

En la ciudad de Santa Rosa participan de la encuesta 24 hoteles, que nos proporcionan datos de: turistas residentes y no residentes (procedencia y estadía de los mismos), cantidad de habitaciones y plazas, personal ocupado, etc.

Para la elaboración de este informe se utilizan datos provenientes de la base de datos de la Dirección General de Estadística y Censos y de informes publicados en la página del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)¹.

¹ www.indec.gob.ar

DATOS ESTIMADOS A SEPTIEMBRE 2019

En el siguiente cuadro se presentan los viajeros hospedados, las pernoctaciones y la estadía promedio de la Región patagónica según localidad de destino.

Tabla n°1: Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio por condición de residencia, según localidad de destino. Región patagónica. Septiembre 2019.

Localidad	Pernoctaciones			Viajeros Hospedados			Estadía Promedio		
	Total	Residentes	No Residentes	Total	Residentes	No Residentes	Total	Residentes	No Residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
San Carlos de Bariloche	293.405	246.796	46.609	63.874	48.944	14.930	4,6	5,0	3,1
El Calafate	66.633	38.338	28.295	26.186	14.899	11.287	2,5	2,6	2,5
Villa La Angostura	13.817	9.984	3.833 ⁽¹⁾	4.996	3.444	1.552	2,8	2,9	2,5
Las Grutas	5.877	5.801	///	3.569	3.508	///	1,6	1,7	///
Neuquén	38.903 ⁽¹⁾	35.316 ⁽¹⁾	3.587 ⁽¹⁾	23.915 ⁽¹⁾	21.440 ⁽¹⁾	2.475 ⁽¹⁾	1,6	1,6	1,4
Puerto Madryn	46.686	42.206	4.480	19.926	18.173	1.753	2,3	2,3	2,6
Rio Gallegos	10.748	9.900	848	6.735	6.241	494	1,6	1,6	1,7
San Martín de los Andes	53.335	37.440	15.895	17.646	12.238	5.408	3,0	3,1	2,9
Santa Rosa	19.682	19.171	511	14.376	13.979	397	1,4	1,4	1,3
Ushuaia	72.291	51.528	23.763	25.956	18.077	7.879	2,9	2,9	3,0
Viedma	4.881	4.869	///	2.951	2.940	///	1,7	1,7	///

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

Fuente: Informes técnicos INDEC , turismo vol. 3 n° 22 . Encuesta de ocupación Hotelera, cifras estimadas a septiembre de 2019.

Tabla n°2: Habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas y tasa de ocupación por localidad de destino. Región patagónica. Septiembre 2019.

Localidad	Habitaciones o unidades				Plazas			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de Ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de Ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%		Plazas		%	
San Carlos de Bariloche	157.656	96.463	61,2	63,8	550.197	293.405	53,3	56,5
El Calafate	53.590	29.506	55,1	58,8	141.163	66.633	47,2	50,2
Villa La Angostura ¹⁾	21.390	4.980	23,3	29,6	74.430	13.817	18,6	23,7
Las Grutas	14.910	2.622	17,6	24,1	48.270	5.877	12,2	17,7
Neuquén	34.830	20.613	59,2	52,9	92.640 ⁽¹⁾	38.903 ⁽¹⁾	42,0	35,1
Puerto Madryn	48.240	20.793	43,1	49,4	156.180	46.686	29,9	35,9
Río Gallegos	22.440	6.265	27,9	38,0	48.990	10.748	21,9	24,3
San Martín de los Andes	39.970	17.988	45,0	56,6	138.140	53.335	38,6	50,0
Santa Rosa	24.030	9.644	40,1	46,8	63.090	19.682	31,2	36,4
Ushuaia	48.660	34.141	70,2	70,9	134.454	75.291	56,0	58,0
Viedma	9.480	3.036	32,0	36,5	20.490	4.881	23,8	28,7

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

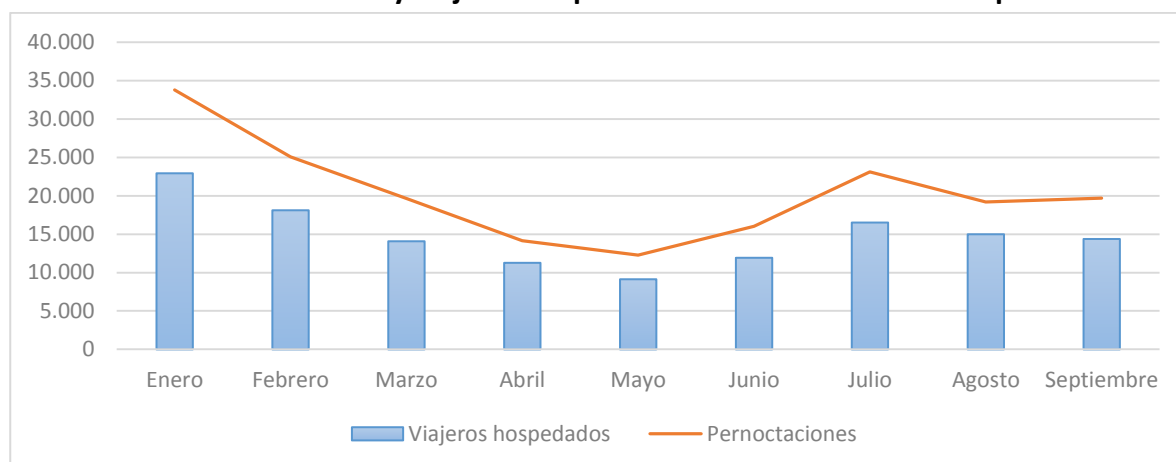
Fuente: Informes técnicos INDEC , turismo vol. 3 n° 22. Encuesta de ocupación Hotelera, cifras estimadas a septiembre de 2019.

Tabla n° 3: Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero - septiembre 2019.

Periodo	Viajeros Hospedados		Pernoctaciones	
	Viajeros	Var. Respecto del mes anterior	Noches	Var. Respecto del mes anterior
		%		%
AÑO 2019	///	///	///	///
Total primer semestre	87.456	///	120.908	///
Enero	22.929	///	33.768	///
Febrero	18.114	-0,21	25.047	-0,26
Marzo	14.079	-0,22	19.666	-0,21
Abril	11.272	-0,20	14.168	-0,28
Mayo	9.133	-0,19	12.254	-0,14
Junio	11.929	0,31	16.005	0,31
Julio	16.517	0,38	23.110	0,44
Agosto	14.990	-0,09	19.198	-0,17
Septiembre	14.376	-0,04	19.682	0,03

Fuente: Elaboración DGEyC.

Gráfico n° 1: Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero - septiembre 2019.



Fuente: Elaboración DGEyC.

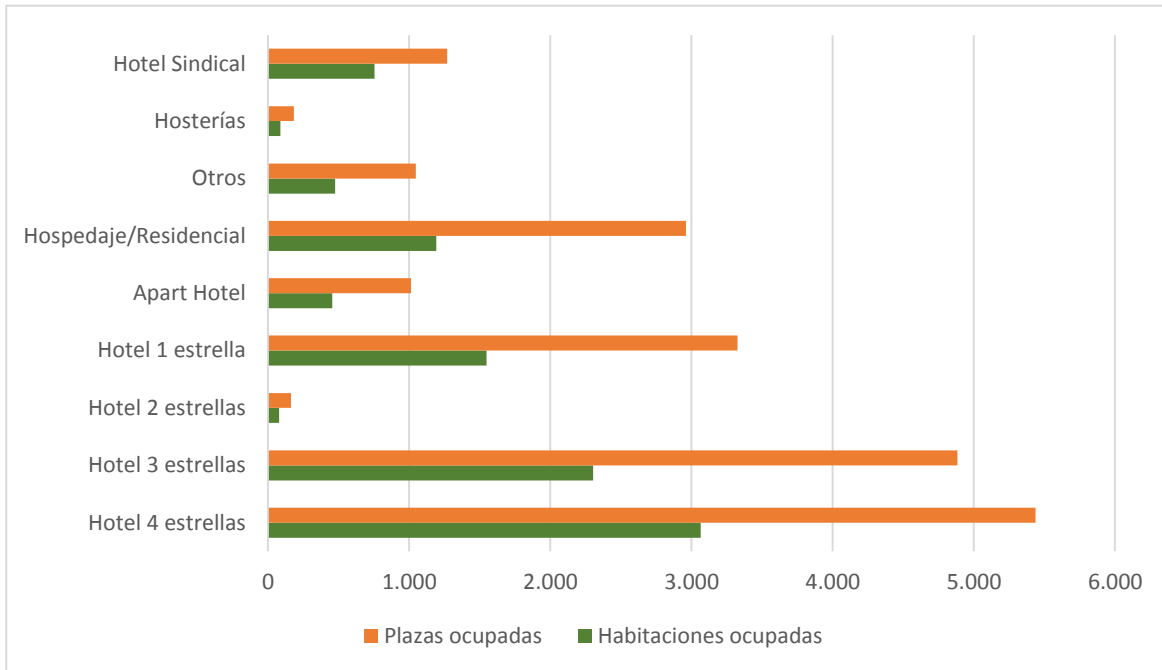
Tabla n° 4: Habitaciones y plazas ocupadas según categoría. Santa Rosa. Septiembre 2019 (*).

Categoría	Habitaciones o unidades disponibles		Habitaciones o unidades ocupadas	
	Habitaciones	Plazas	Habitaciones	Plazas
Hotel 4 estrellas	196	404	3.066	5.437
Hotel 3 estrellas	207	531	2.303	4.883
Hotel 2 estrellas	18	70	79	162
Hotel 1 estrella	147	398	1.549	3.325
Apart Hotel	23	91	455	1.012
Hospedaje/Residencial	82	242	1.191	2.960
Otros	47	190	475	1.047
Hosterías	20	53	87	182
Hotel Sindical	65	136	754	1.269

(*) Datos provisorios.

Fuente: Elaboración DGEyC.

Gráfico n° 2: Habitaciones y plazas ocupadas por categoría de hotel. Septiembre 2019 (*).



(*). Datos provisorios.

Fuente: Elaboración DGEyC.

GLOSARIO

Establecimientos hoteleros: son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera.

Habitaciones y unidades disponibles: las habitaciones o unidades disponibles en el mes se obtienen multiplicando las habitaciones o unidades disponibles por la cantidad de días que estuvo abierto el establecimiento en el mes. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el periodo analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

Habitaciones o unidades ocupadas: total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que estas fueron ocupadas.

Plazas ocupadas: total de noches que cada viajero permaneció en una habitación o unidad. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno de ellos se haya alojado en el establecimiento.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de pernoctaciones en el mes y el total de plazas disponibles.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Pernoctaciones: cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

Viajeros hospedados: número de personas alojadas en establecimiento hoteleros y parahoteleros.