

Ocupación hotelera

OCTUBRE 2019



Ministerio de la
Producción



DIRECTORA GENERAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

Lic. BIASOTTI, Laura

ÁREA OCUPACIÓN HOTELERA

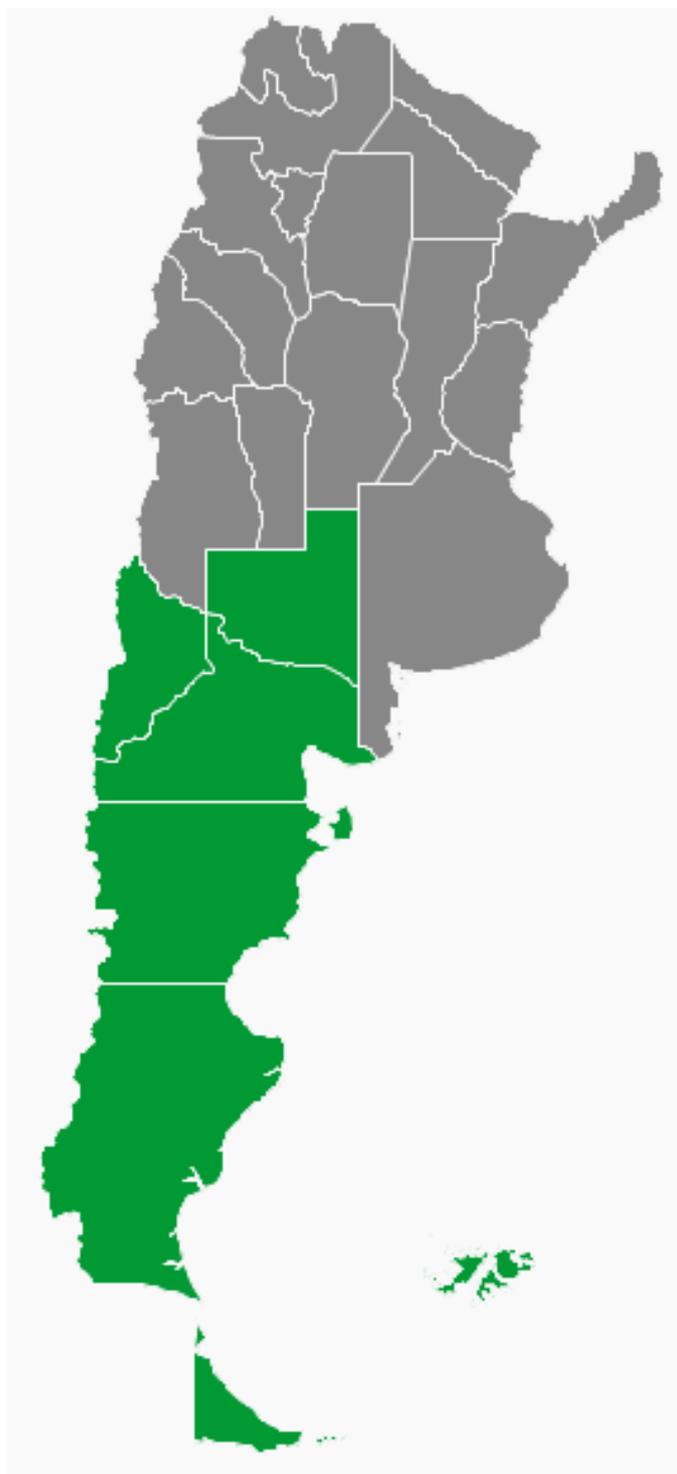
FAIDUTTI, Mónica Claudia

RODRIGUEZ, Iara Aylén

VEGA, Maria Celeste

Encuesta de Ocupación Hotelera

Julio 2019*



Total país

 2.011.132

 2,4

TOH 50,8%

Región Patagónica

 346.313

 2,9

TOH 59,5%

Santa Rosa

 16.517

 1,4

TOH 47,6%

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), mide el impacto del turismo interno y de la actividad sobre el sector Hotelero y Parahotelero; elabora variables de suma importancia para la sociedad, especialmente para la toma de decisiones vinculadas con el turismo en el orden tanto público como privado.

Actualmente se relevan 49 localidades del país, a nivel nacional la localidad de Santa Rosa se encuentra dentro de la Región Patagónica, junto con Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz, y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

En la ciudad de Santa Rosa participan de la encuesta 23 hoteles, que nos proporcionan datos de: turistas residentes y no residentes (procedencia y estadía de los mismos), cantidad de habitaciones y plazas, personal ocupado, etc.

Para la elaboración de este informe se utilizan datos provenientes de la base de datos de la Dirección General de Estadística y Censos y de informes publicados en la página del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)¹.

¹ www.indec.gob.ar

DATOS ESTIMADOS A JULIO 2019

En el siguiente cuadro se presentan los viajeros hospedados, las pernoctaciones y la estadía promedio de la Región patagónica según localidad de destino.

Tabla n°1: Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio por condición de residencia, según localidad de destino. Región patagónica. Julio 2019.

Localidad	Pernoctaciones			Viajeros Hospedados			Estadía Promedio		
	Total	Residentes	No Residentes	Total	Residentes	No Residentes	Total	Residentes	No Residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
San Carlos de Bariloche	372.696	264.006	108.690	94.434	62.997	31.433	3,9	4,3	3,5
El Calafate	39.056	22.814 ⁽¹⁾	16.242 ⁽¹⁾	14.135	8.747	5.388	2,8	2,6	3,0
Villa La Angostura	27.122	20.340	6.782	8.906	6.384	2.522	3,0	3,2	2,7
Las Grutas	6.907	6.063	///	3.886	3.856	///	1,6	1,6	///
Neuquén	46.653	43.289	3.364	24.537	22.799	1.738	1,9	1,9	1,9
Puerto Madryn	32.446	31.004	1.442 ⁽¹⁾	14.808	14.257	551 ⁽¹⁾	2,2	2,2	2,6
Río Gallegos	9.357	9.179	178 ⁽¹⁾	6.748	6.636	112 ⁽¹⁾	1,4	1,4	1,6
San Martín de los Andes	86.919	70.655	16.264	20.480	16.389	4.091	4,2	4,3	4,0
Santa Rosa	23.110	22.463	647	16.517	15.952	565	1,4	1,4	1,1
Ushuaia	74.375	44.477	29.898	23.552	14.981	8.571	3,2	3,0	3,5
Viedma	3.865	3.843	///	2.834	2.815	///	1,4	1,4	///

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

Fuente: Informes técnicos INDEC , turismo vol. 3 n° 18 . Encuesta de ocupación Hotelera, cifras estimadas a julio de 2019.

Tabla n°2: Habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas y tasa de ocupación por localidad de destino. Región patagónica. Julio 2019.

Localidad	Habitaciones o unidades				Plazas			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de Ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de Ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	<i>Habitaciones</i>		<i>%</i>		<i>Plazas</i>		<i>%</i>	
San Carlos de Bariloche	176.709	126.056	71,3	74,8	599.286	372.696	62,2	65,1
El Calafate	33.106	17.636	53,3	56,2	82.296	39.056	47,5	49,8
Villa La Angostura ⁽²⁾	27.575	9.932	36,0	41,9	86.649	27.122	31,3	36,1
Las Grutas	15.624	2.393	15,3	19,9	48.794	6.097	12,5	16,6
Neuquén	36.580	24.982	68,0	64,0	92.566	46.653	50,4	53,7
Puerto Madryn	46.574	13.625	29,3	30,1	156.450	32.446	20,7	22,4
Río Gallegos	23.188	6.563	28,3	29,8	50.623	9.357	18,5	18,2
San Martín de los Andes	46.575	29.635	63,6	70,2	149.072	86.919	58,3	65,2
Santa Rosa	22.940	10.920	47,6	58,4	62.403	23.110	37,0	48,4
Ushuaia	50.517	32.102	63,5	69,8	137.829	74.375	54,0	63,0
Viedma	9.083	2.607	28,7	24,7	20.243	3.865	19,1	19,6

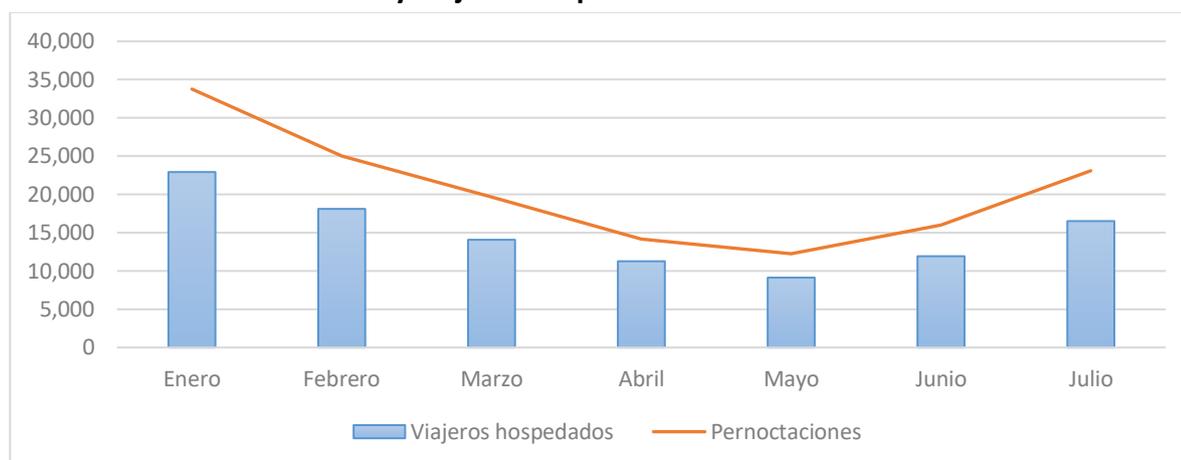
Fuente: Informes técnicos INDEC , turismo vol. 3 n° 18. Encuesta de ocupación Hotelera, cifras estimadas a julio de 2019.

Tabla n° 3: Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero - Julio 2019.

Periodo	Viajeros Hospedados	Var. Respecto del mes anterior	Pernoctaciones	Var. Respecto del mes anterior
	<i>Viajeros</i>	<i>%</i>	<i>Noches</i>	<i>%</i>
AÑO 2019	///	///	///	///
Total primer semestre	87.456	///	120.908	///
Enero	22.929	///	33.768	///
Febrero	18.114	-0,21	25.047	-0,26
Marzo	14.079	-0,22	19.666	-0,21
Abril	11.272	-0,20	14.168	-0,28
Mayo	9.133	-0,19	12.254	-0,14
Junio	11.929	0,31	16.005	0,31
Julio	16.517	0,38	23.110	0,44

Fuente: Elaboración DGEyC.

Gráfico n° 1: Pernoctaciones y viajeros hospedados. Santa Rosa. Enero - Julio 2019.



Fuente: Elaboración DGEyC.

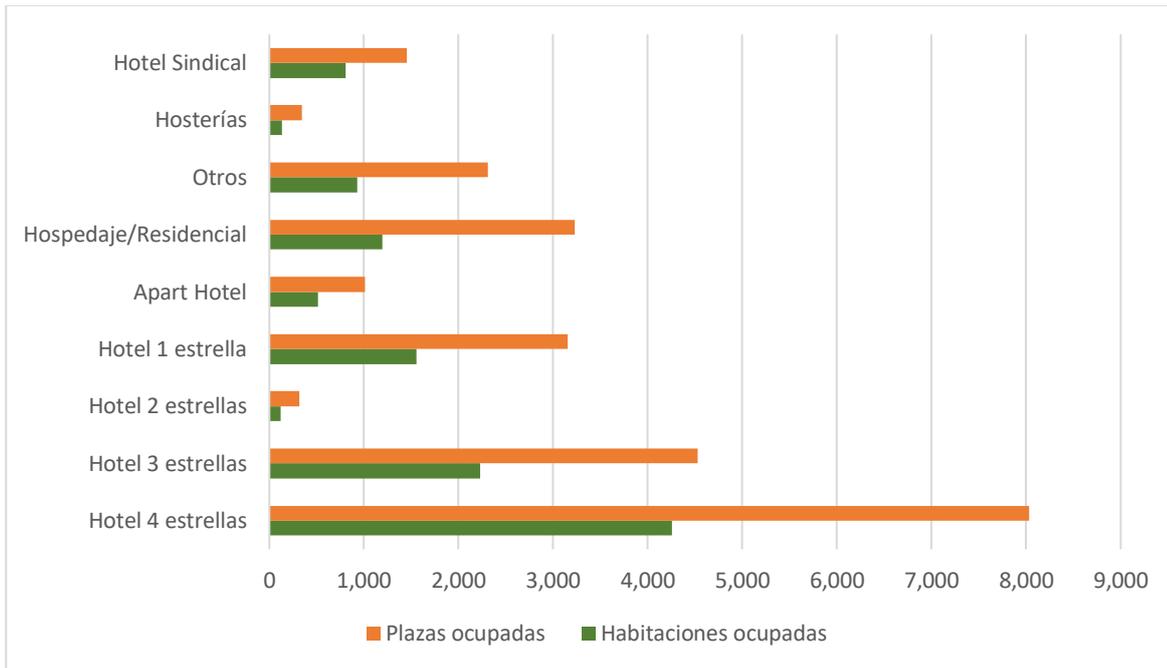
Tabla n° 4: Habitaciones y plazas ocupadas según categoría. Santa Rosa. Julio 2019 (*).

Categoría	Habitaciones o unidades disponibles		Habitaciones o unidades ocupadas	
	Habitaciones	Plazas	Habitaciones	Plazas
Hotel 4 estrellas	186	393	4.258	8.034
Hotel 3 estrellas	194	487	2.227	4.526
Hotel 2 estrellas	18	70	117	318
Hotel 1 estrella	144	394	1.552	3.156
Apart Hotel	30	116	515	1.011
Hospedaje/Residencial	94	286	1.196	3.230
Otros	47	190	931	2.313
Hosterías	20	53	136	342
Hotel Sindical	65	130	809	1.454

(*) Datos provisorios.

Fuente: Elaboración DGEyC.

Gráfico n° 2: Habitaciones y plazas ocupadas por categoría de hotel. Julio 2019 (*).



(*) Datos provisorios.

Fuente: Elaboración DGEyC.

GLOSARIO

Establecimientos hoteleros: son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera.

Habitaciones y unidades disponibles: las habitaciones o unidades disponibles en el mes se obtienen multiplicando las habitaciones o unidades disponibles por la cantidad de días que estuvo abierto el establecimiento en el mes. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el periodo analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

Habitaciones o unidades ocupadas: total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que estas fueron ocupadas.

Plazas ocupadas: total de noches que cada viajero permaneció en una habitación o unidad. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno de ellos se haya alojado en el establecimiento.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de pernoctaciones en el mes y el total de plazas disponibles.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Pernoctaciones: cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

Viajeros hospedados: número de personas alojadas en establecimiento hoteleros y parahoteleros.